Orléans Mairie

ORLÉANSmag

LA MAIRIE VOUS INFORME

243



24 - 25 OCTOBRE

À ORLÉANS, LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE VICTORIEUSE

CHÉCY

ESPACE GEORGE SAND

SAISON 26.27



DIMANCHE 6 DÉCEMBRE 17H

À dos de chameau



MARIONNETTE GÉANTE

TOUT PUBLIC

CHEZ GEORGE

BILLETTERIE

Projet artistique et culturel de territoire (P.A.C.T.) financé par la Région Centre Val de Loire

RÉGION CENTRE VAL DE LOIRE

PACT PROJET ARTISTIQUE ET CULTUREL DE TERRITOIRE

EN SCÈNE! Centre-Val de Loire

CULTURES DU CŒUR

CHÉCY

SOMMAIRE

243 NOVEMBRE 2026





actu

4 > À LA UNE :
24 et 25 octobre : « À Orléans, la République et la démocratie ont triomphé de la violence »

10 > PÊLE-MÊLE

14 > MARCHÉ DE NOËL
Les quais de Loire comme vous ne les avez jamais vus !

16 > BOURGOGNE-VILLAGE
Comment la Ville mène-t-elle un projet d'aménagement urbain ?

18 > ACTU MÉTRO
Duralex rebondit et résiste à la casse

21 > LÈCHE-VITRINES



on sort !

en central,
tout le programme d'Orléans

Quartiers

24 > Centre-ville
26 > Nord
28 > Est
30 > Ouest
31 > Saint-Marceau
32 > La Source

le mag

34 > FOCUS
La médiathèque entre en jeu

36 > SANTÉ
Evolution des aides à l'installation des nouveaux praticiens

38 > TRIBUNES LIBRES

Photo de couverture : Jérôme Grelet

> Pour contacter la rédaction : 02 38 79 22 22

- DIRECTEUR DE PUBLICATION : S. GROUARD
- DIRECTRICE INFORMATION-COMMUNICATION ET RÉDACTRICE EN CHEF : A. DI TOMMASO
- RÉDACTION/SECRÉTARIAT DE RÉDACTION : É. CUCHET, N. SUBIAZ, M. PRÉVOST, L. BOUQUEROT ET M. QASSYM
- PHOTOGRAPHIE : J. GRELET ET J. PUYO
- CRÉATION GRAPHIQUE ET MAQUETTE : L. SCIPION
- RÉGIE PUBLICITAIRE : OUEST EXPANSION
- DISTRIBUTION : BOÎTAUXLETTRES
- IMPRESSION : MAURY IMPRIMEUR - TIRAGE 63 000 EXEMPLAIRES
DÉPÔT LÉGAL À PARUTION

LE TRI + FACILE
PROSPECTUS
BAC DE TRI

L'Orléans.mag n°244 (dec. 26-janv. 27) sera disponible à partir du 27 nov.

Suivez la Ville d'Orléans sur Facebook, X, Instagram et sur son site : orleans.fr

Orléans.mag est disponible en version audio auprès de la Bibliothèque sonore, sur inscription au 02 38 53 17 46 ou à 45L@advbs.fr

OUEST EXPANSION

La société Ouest Expansion est notre régisseur publicitaire. Si vous êtes annonceur, contactez **Aurélien Ars au 07 78 82 23 20.**



« À Orléans, la République et la démocratie ont triomphé de la violence »

Serge Grouard, maire d'Orléans, président d'Orléans Métropole

Chères Orléanaises, chers Orléanais,

J'avais pris un engagement : vous protéger et protéger notre ville. À l'issue du week-end que nous venons de vivre, cet engagement a été tenu.
Aucun débordement, aucune violence, aucune dégradation, aucune vitrine de magasin brisée. Les 24 et 25 octobre, Orléans n'a pas été le théâtre du chaos observé dans d'autres villes. Ceux qui espéraient faire de notre ville le théâtre d'affrontements et de violences ont échoué.

À Orléans, c'est la République française qui est sortie victorieuse. La démocratie a pu s'exprimer librement, d'un côté comme de l'autre de l'échiquier politique. Il était inconcevable que le meeting du Rassemblement national puisse être empêché par la menace de violences de rue. Dans notre République, ce n'est pas la violence qui décide de qui a le droit de s'exprimer, de se réunir ou de manifester. À Orléans, nous avons démontré que la violence de rue n'avait pas droit de cité.



"Nous avons montré à la France entière qu'une ville pouvait faire respecter l'ordre républicain sans renoncer aux libertés démocratiques."

Ce résultat ne doit rien au hasard. Il est le fruit d'**un dispositif de sécurité exceptionnel** par son ampleur, mais aussi d'**un travail colossal d'anticipation, de préparation et de prévention mené depuis plus d'une semaine dans le cadre de la cellule de crise** activée à cet effet. Je veux saluer l'engagement remarquable de tous ceux qui y ont contribué. Les maires sont des élus de terrain. Ils connaissent leur ville, ses quartiers, ses habitants, ses fragilités. Cette connaissance est irremplaçable lorsqu'il s'agit d'anticiper les risques et de garantir la sécurité de tous.

À Orléans, cela fait 25 ans que nous avons fait de la lutte contre l'insécurité une priorité absolue. Nous avons construit, avec détermination, une politique qui conjugue fermeté, prévention et réussite éducative. Une politique qui ne cède rien à la violence, mais qui agit aussi sur ses causes. Le week-end des 24 et 25 octobre, cette approche équilibrée, éprouvée depuis deux décennies, a démontré toute son efficacité.

Je tiens à saluer la mobilisation exceptionnelle des services de l'Etat, placés sous l'autorité du Préfet, Hugues Moutouh. Je

0 interpellation
0 dégradation
0 heurt
0 vitrine brisée

19
arrêtés municipaux dont un couvre-feu pour les moins de 15 ans

13
réunions de crise tenues en mairie (préparatoires et pendant les événements)

3
réunions avec les commerçants



veux également remercier très chaleureusement la Procureure de la République, l'ensemble des forces de l'ordre, la police nationale et les polices municipales, la gendarmerie nationale, les pompiers, les services de secours, le CHU, ainsi que les services municipaux et métropolitains dont l'engagement et la réactivité ont été exceptionnels. La parfaite coordination de tous a permis d'éviter les violences et les dégradations que nous redoutions.

Je veux également vous adresser à vous, chères Orléanaises et chers Orléanais, un remerciement particulier. Les mesures de sécurité et les arrêtés pris dans le cadre de ce week-end à hauts risques étaient particulièrement contraignants. Ils ont perturbé votre quotidien. Mais vous avez, à nouveau, fait preuve d'un civisme et d'un sens des responsabilités exemplaires. **Vous avez compris que ces mesures étaient nécessaires pour assurer votre protection. Je vous en suis profondément reconnaissant**.

Devant la France entière, Orléans a montré qu'une ville pouvait faire respecter l'ordre républicain sans renoncer aux libertés démocratiques. Que la fermeté et la prévention pouvaient aller de pair. Et que, lorsque l'État et les collectivités travaillent ensemble, avec détermination et efficacité, la violence n'est pas une fatalité.


Réunion de crise conduite par Serge Grouard, maire d'Orléans.


Suivi de la situation au Centre de sécurité orléanais.


Préparation du terrain par les services techniques.

100
policiers municipaux mobilisés, appuyés par le CSO, dont 18 venant des communes de la métropole
(Ingré, Olivet, Saint-Jean-de-Braye, Saint-Denis-en-Val, Saint-Jean-le-Blanc et Saint-Pryvé-Saint-Mesmin)

60
dispositifs anti-intrusion (blocs béton et bacs d'arbres)

3
ponts fermés à la circulation (George V, Joffre et Thinat)

400 m²
de panneaux OSB pour sécuriser le patrimoine



Mariam Pontoni

Sous-préfète, et directrice de cabinet du Préfet du Loiret et du Centre Val de Loire

« Notre stratégie a été totalement dissuasive »

Quel regard portez vous aujourd'hui sur le dispositif mis en place pour préserver la sécurité des Orléanais, celle des manifestants et des congressistes, ainsi que l'intégrité de la ville d'Orléans ?

Le dispositif mis en place a répondu à nos attentes. Nous l'avions préparé depuis plusieurs mois pour faire en sorte qu'il soit parfaitement proportionné à la menace que nous avions identifiée. Et il l'a été, puisqu'aucun affrontement n'a eu lieu. Notre stratégie a été totalement dissuasive.

À quoi attribuez-vous cette réussite ?

Quinze unités de forces mobiles étaient mobilisées chaque jour. C'est tout à fait exceptionnel en province. Les gendarmes ont effectué, avant et pendant le week-end, plus de 20 000 contrôles, dont 16 000 véhicules. Dans les coffres, deux armes à feu ont été saisies, ainsi que 41 armes blanches et 211 armes par destination, comme des katanas, des cannes, des épées, des lanceurs de paintball ou encore des boules de pétanque. Dans les gares, à Paris, aux Aubrais et à Orléans, la police procédait à des fouilles de sacs, tandis que la Police aux frontières était présente dans les trains. Nous avons également bénéficié de renforts de policiers de la zone Ouest.

Pensez-vous que la menace ait pu être surestimée, compte tenu du fait qu'aucun incident ne s'est produit ?

Quand on voit les objets qui ont été saisis et la présence attestée de nombreux militants connus pour des faits de violence, on ne peut pas dire que la menace ait été surestimée. Notre dispositif était proportionné et il a totalement dissuadé les casseurs. Ce week-end, qui était annoncé à haut risque, s'est déroulé dans le calme. Et c'était notre seul objectif.

Diriez-vous que la démocratie a été préservée à Orléans ?

Oui, tout à fait, et c'était précisément notre objectif : garantir les libertés publiques. Celle de manifester, samedi, avec un cortège qui a été le plus important de ces dernières années à Orléans, et tout s'est parfaitement déroulé. Et puis, assurer également la sécurité d'un meeting politique qui faisait l'objet de menaces depuis plusieurs semaines.

L'État aura-t-il toujours les moyens de faire barrage à la violence de la rue, comme il a pu le faire le week-end dernier à Orléans ?

Lorsqu'il y a un enjeu, l'État est là pour y répondre et mettre tous les moyens nécessaires pour assurer l'ordre public. C'est son rôle et son devoir. ■



Le vendredi 23 octobre, Laurent Nuñez, ministre de l'Intérieur, était à Orléans pour contrôler le dispositif de sécurité.



Avec le Préfet, Hugues Moutouh, et Serge Grouard, maire d'Orléans, il a visité la cellule de crise armée par la Ville.

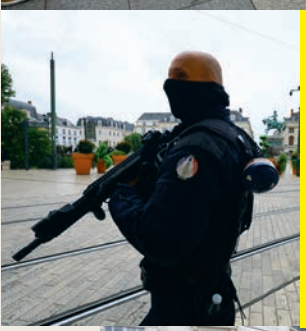
UN DISPOSITIF DE SÉCURITÉ SUR LES DEUX RIVES DE LA LOIRE







Des restrictions de franchissement des ponts Joffre, George V et Thinat ont été mises en place. Et dans le cadre des réquisitions judiciaires et des arrêtés préfectoraux, des contrôles préventifs ont été réalisés sur les axes routiers et ferroviaires desservant Orléans.



Deux périmètres de sécurité ont été mis en place : l'un au nord de la Loire, dans le centre-ville, l'autre au sud, autour de CO'Met. Des unités de forces mobiles ont été déployées en renfort, en complément des effectifs locaux. Le dispositif comprenait également des moyens spéciaux pour maintenir l'ordre ; ils ont été mis en place en suivant l'évolution de la situation.







Un dispositif préventif exceptionnel a été engagé par le Service départemental d'incendie et de Secours du Loiret (SDIS), fruit de plusieurs jours de préparation et de coordination. Plus de 150 renforts venus d'autres départements ont rejoint les sapeurs-pompiers du Loiret pour anticiper les risques et garantir la continuité des secours.



15
unités de forces mobiles mobilisées chaque jour, soit un renfort de 2 000 CRS et gendarmes mobiles

100
policiers nationaux du Loiret

372
gendarmes du Loiret

350
sapeurs-pompiers du Loiret



Armando de Oliveira

adjoint au maire délégué à la Sécurité et à la Tranquillité publiques

« Dans une logique de complémentarité »

Dans ce dispositif exceptionnel, quelle a été votre mission ?

Le rôle de l'adjoint à la Sécurité et à la Tranquillité publiques revêt deux dimensions principales. Il s'agit, tout d'abord, d'accompagner le maire dans la mise en œuvre de la stratégie qu'il a arrêtée pour répondre à l'événement, et protéger les Orléanais et leurs biens. Cela se traduit tant par des mesures normatives (arrêtés municipaux d'interdiction ou de restriction) que par des mesures opérationnelles (définition des missions et des moyens à mettre en œuvre...). Vis-à-vis du Préfet et des services de l'Etat, il s'agit de contribuer à faire vivre le concept de « continuum de sécurité », qui consiste à conjuguer les moyens de l'Etat et ceux de la collectivité territoriale en coordonnant l'action de tous les acteurs de la sécurité au service de la performance d'ensemble.

Comment la direction de la Sécurité et de la Tranquillité publiques s'est-elle organisée ?

La DSTP constitue le « bras armé » du maire dans la mise en œuvre des orientations de sécurité. Elle contribue, dès l'origine, à l'évaluation des risques et menaces, dans une démarche d'anticipation. Les missions des policiers municipaux sont ici de la plus grande importance : ils disposent de prérogatives qui leur permettent d'agir en complément des forces de sécurité intérieure (FSI). En effet, ils ont une connaissance de la population, des lieux et des risques récurrents, qui en font des partenaires essentiels dans un tel événement. A titre d'illustration, ces 24 et 25 octobre 2026, les policiers municipaux ont permis que les urgences soient traitées avec réactivité, conformément à la théorie du « verre d'eau », qui consiste à « éteindre » au plus tôt les troubles naissants pour éviter qu'ils ne s'étendent. Les policiers municipaux ont apporté leur contribution à la gestion des flux de circulation de véhicules et de personnes aux marges de la manifestation et du Campo Santo, ont engagé leurs moyens au service de la sécurité des points sensibles, notamment les équipes cynophiles, et ont assuré, le 24 octobre, la mission de « filtrage-surveillance » du pont de l'Europe.

Les policiers municipaux d'Orléans ont pu aussi compter sur l'appui de leurs collègues de la métropole...

Effectivement, le Préfet du Loiret a pris un arrêté dit de « mise en commun » des polices municipales à l'occasion du meeting sur le site de CO'met, les 24 et 25 octobre 2026. Il s'agit de l'une des modalités d'action commune et d'entraide des polices municipales, précieuse dans ce genre d'événement. ■









4 000h
travaillées par les agents municipaux et métropolitains
(voirie, technique, propreté, médiation, anti-tags, cellule de crise...)

11
véhicules mis en fourrière

75
vélos retirés samedi matin

375
bacs déchets retirés de l'espace public



Olivier Geffroy

adjoint au maire délégué à la Gestion et la Prévention des crises

« Un engagement exceptionnel »

Quel a été votre rôle au sein de la cellule de crise ?

Celui de représenter le maire lorsqu'il est mobilisé par ailleurs, pour assurer la direction des opérations de secours au sein de la cellule de crise. Le directeur des opérations de secours doit co-piloter, avec la direction générale des services, trancher, décider, expliquer et faire le lien avec le Maire pour s'assurer qu'il est en phase avec les décisions à prendre.

Comment la cellule de crise a-t-elle permis d'anticiper la situation et de coordonner les actions ?

Le Maire l'a activée dès le mercredi 21 octobre pour fixer le programme de travail, thématique par thématique. Puis on a armé la cellule, samedi, à 7h15, pour faire un point de situation des actions conduites dans la nuit et au petit matin. Nous avons fait ainsi des points réguliers selon un rythme calqué sur l'évolution de la crise pour être en phase avec les aléas et pour répondre, en lien avec la cellule d'appels, aux questions des Orléanais.

Quel bilan tirez-vous de ces journées ?

Je retiens la mobilisation incroyable de l'ensemble des services. Nous avons fait quelque chose d'exceptionnel dans le cadre d'une situation exceptionnelle. Toutes ces actions ont permis d'aboutir à ce résultat. Ça restera un événement marquant pour la Mairie. ■



Walid Madiou

adjoint au maire délégué au Commerce

« Il faut soutenir nos commerçants »

Les mesures prises ont pu affecter l'activité des commerces. Comment la Ville les a-t-elle accompagnés ?

Nous avons été dans une logique de transparence et d'échanges avec chacun d'entre eux pour prendre les bonnes décisions. Ils étaient très inquiets parce qu'ils ont un enjeu commercial important ; l'activité étant déjà en recul, le moindre week-end est sensible pour eux. Le fait de les « priver » de chiffre d'affaires durant un week-end, c'était compliqué mais au fur et à mesure que l'on s'approchait des 24/25 octobre, ils ont accepté et même souhaité nos mesures de protection pour retrouver leurs boutiques saines et sauves, le lundi, et continuer leur activité. Mon téléphone n'a jamais autant sonné que cette semaine, je me suis rendu disponible pour être auprès d'eux car ils avaient besoin d'échanger et d'être écoutés. Ces événements ont aussi densifié nos liens.

Quel soutien pouvons-nous leur apporter ?

En venant consommer en centre-ville ! Vos commerçants sont avant tout des femmes et des hommes qui oeuvrent pour la dynamique de centre-ville. La Ville mène, elle aussi, des actions importantes, qu'elle va poursuivre. Les commerçants se battent tous les jours pour faire battre le cœur de ville, il faut donc les soutenir, c'est très important. ■

PROPOS RECUEILLIS PAR A. DI TOMMASO





La cellule d'appels, mise en place dès le jeudi.





+ de 1000
appels reçus et traités par la ligne dédiée

17 000
flyers distribués sur les mesures exceptionnelles de sécurité

jusqu'à 325 000
vues sur nos publications

40
sollicitations médias

12
mariages célébrés dans la serre du jardin des plantes, où le service de l'état civil s'est installé. Une première dans l'histoire !

FESTIVITÉS SENIORS



Maïté Sève
adjointe au maire en charge de la Solidarité et de la Famille

Les festivités de fin d'année du CCAS pour les seniors débutent le 23 novembre. Quelle en sera la tonalité ?

« Nous avons profondément repensé les animations autour du lien social. L'objectif est d'offrir à tous nos aînés – y compris les plus isolés – des moments conviviaux et festifs. Ils vont ainsi pouvoir profiter d'animations dédiées au cœur de chaque quartier : des bals, des ateliers créatifs, des rendez-vous intergénérationnels seront proposés au sein des centres d'animation. Ces moments leur permettront de se retrouver, de découvrir des activités et, pourquoi pas, de les poursuivre tout au long de l'année. La ville d'Orléans a également prévu un cadeau pour les seniors de plus de 75 ans, mais c'est une surprise (sourire). *Enfin, le dimanche 13 décembre, le spectacle du Zénith sera confié à des acteurs culturels locaux reconnus : L'Atelier Opéra, La Musique de Léonie et l'orchestre L'Inattendu. Cette représentation, spécialement conçue pour l'occasion, sera offerte aux Orléanais de 60 ans et plus. »*

➔ ***Renseignements :*** *02 38 68 46 38 (service des aînés - CCAS)*



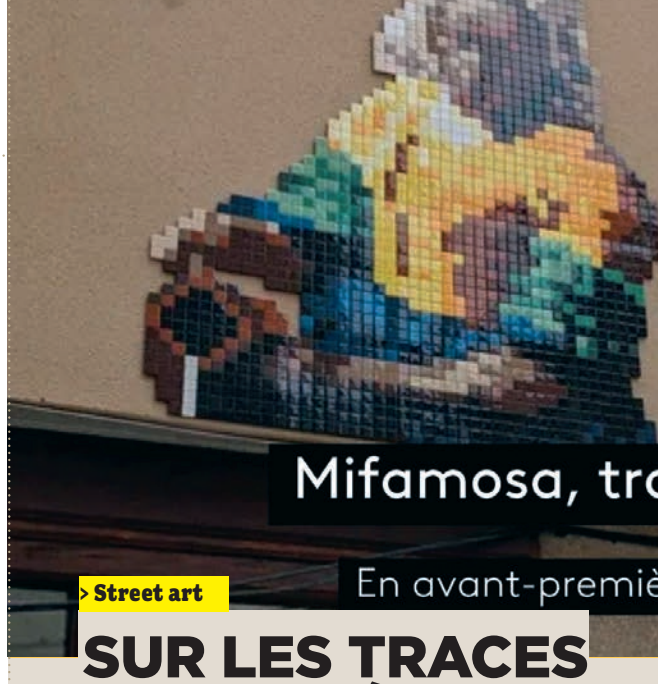
© JÉRÔME GRELET

› Partenariat Orléans-Parakou

UN CONCOURS DE DESSIN QUI A DU SWING



Dans le cadre du partenariat de coopération décentralisée avec la ville de Parakou, au Bénin, la mairie d'Orléans organise, du lundi 16 au samedi 21 novembre, la 11e édition de la Semaine du partenariat Orléans-Parakou, qui met en lumière les actions et les projets organisés entre les deux villes. Point d'orgue : le concours sur le thème « Dessine un instrument de musique de chez toi ». Durant la semaine, les œuvres réalisées par les enfants seront exposées dans le hall de la Maison des associations du centre-ville.



› Street art

SUR LES TRACES DU MYSTÉRIEUX MIFAMOSA

Une histoire palpitante à découvrir sur la plateforme France.tv – celle de MifaMosa, figure montante du street art contemporain. Depuis ses débuts, en 2017, ce jeune artiste orléanais, dont on ne connaît pas l'identité, illustre, la nuit, les noms des plaques de rues de mosaïques colorées à l'humour décalé. Le film *MifaMosa, traces urbaines* offre, pour la première fois, la possibilité d'une rencontre intime avec lui. Sans nous dévoiler son visage, ce dernier a décidé de se livrer à la caméra de Samuel Deléron, et de nous parler de lui. Entre discrétion et besoin de partager, MifaMosa dévoile peu à peu ce qui anime sa démarche artistique et nourrit son imaginaire. Un portrait sensible et captivant, qui nous invite à regarder autrement les rues que nous empruntons chaque jour.

➔ ***MifaMosa, traces urbaines*****, disponible sur la plateforme France.tv**

› Parrainons 45 !

TOUS AU SPECTACLE «DES VIES»

Une collaboration pour une belle cause. Le vendredi 20 novembre, à 20h, l'association Parrainons 45 ! et la Troupe des salopettes présentent au Frac la pièce *Des vies*. Cette création a été écrite par la compagnie théâtrale sur la base des témoignages des enfants, des marraines, des parrains et des bénévoles accompagnés par Parrainons 45 ! – pour rappel, cette structure agit dans le Loiret depuis 2018 pour trouver des marraines et des parrains à des enfants et des jeunes accompagnés par la protection de l'enfance.



➔ **12€ - vendredi 20 novembre, 20h, au Frac (places limitées), et vendredi 18 décembre, 20h, salle de l'Unisson, à Saint-Jean-de-la-Ruelle - Infos sur https://parrainons45.org**



> Petite enfance

À LA RECHERCHE D'UN ASSISTANT MATERNEL ?



Le Jardin des plantes Jean-Paul-Imbault accueillera le relais petite enfance de la ville d'Orléans, le samedi 28 novembre, pour une matinée d'échanges et de rencontres, de 9h30 à 12h. Cet événement unique vise à faciliter le premier contact entre parents et assistants maternels, permettant le développement de relations sereines.

➲ Renseignements au 02 38 68 46 26

> MOBE

FRESQUE DE LA CRUE DE LA LOIRE

La Fresque de la crue de la Loire revient le samedi 7 novembre, de 10h à 12h, au MOBE. Ce jeu sérieux et collaboratif a été développé par Orléans Métropole et le Centre européen de prévention du risque d'inondation, avec l'ensemble des acteurs de la gestion de crise du territoire du Programme d'actions de prévention des inondations des vals de l'Orléanais. Les participants (à partir de 16 ans) pourront y découvrir comment bien se préparer à une crue majeure de la Loire. Pédagogique, utile, ludique et préventif !



➲ Accès libre et gratuit
Inscriptions au 02 38 54 61 05 et à dgte@orleans-metropole.fr

> Tour de France femmes

DÉPART D'ÉTAPE À ORLÉANS



Souvenez-vous ! La dernière fois qu'Orléans accueillait une étape du Tour de France, c'était en 2024. La plus grande course cycliste du monde revient dans notre ville, mais cette fois, dans sa version féminine. Orléans sera l'une des villes étapes du Tour de France Femmes, qui se déroulera du 30 juillet au 7 août 2027.
Pour Thomas Renault, adjoint au maire en charge des Sports (photo ci-contre, avec Marion Rousse, directrice du Tour féminin), *« c'est une grande fierté, trois ans après avoir reçu le Tour de France hommes, de recevoir les femmes. Cela prouve que nous sommes une terre d'accueil pour le cyclisme. »*
Le mercredi 4 août, les coureuses prendront leur départ à Orléans pour la sixième étape du Tour, pour un trajet de 138 km, sous l'égide du sprint. Elles franchiront la Loire et traverseront les forêts de Sologne, direction Bourges.
Grande nouveauté, cette année, le Tour de France Femmes (tout comme sa version masculine), démarrera en Grande-Bretagne. Les coureuses prendront la ligne de départ le 30 juillet, à Leeds (Angleterre), avant de poser leurs roues sur le sol français, au Touquet-Paris-Plage, le 2 août.
La compétition se terminera le 7 août après une dernière étape allant de Clermont-Ferrand au Puy-de-Dôme. Au total, neuf étapes, 1 156 km à parcourir et 17 665 m de dénivelé positif.

> Maison de justice et du droit

JOURNÉE PORTES OUVERTES

Dans le cadre de la Journée internationale des droits de l'enfant, la Maison de justice et du droit d'Orléans, en partenariat avec le Conseil départemental de l'accès au droit du Loiret (Cada), organise des portes ouvertes le jeudi 19 novembre. Greffier, juristes, représentants de l'Agence d'information sur le logement du Loiret et de l'Eure-et-Loir, avocat, notaire, médiatrice familiale, conciliateur de justice, écrivain public… sensibiliseront et informeront sur les droits des enfants et des jeunes majeurs.



➲ Maison de justice et du droit, 1, rue Henri-Poincaré, de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h. Prise de contact en amont conseillée pour s'assurer de la présence d'un intervenant, au 02 38 69 01 22 ou à mjdorleans @gmail.com

> Transports

SNCF : 4 WEEK-ENDS SANS TRAINS ENTRE ORLÉANS ET TOURS



La circulation des trains sera interrompue entre Orléans et Tours durant quatre week-ends en novembre et décembre. En cause : des travaux de renouvellement des voies et des aiguillages en gare de Mer, dans le Loir-et-Cher. Selon SNCF Réseau, les interruptions sont prévues du 7 (14h) au 8 novembre (16h), du 21 (14h) au 22 novembre (16h), du 28 (15h30) au 29 novembre (6h50) et du 5 (15h30) au 6 décembre (6h50).

Le trafic sur la ligne Paris-Orléans-Limoges-Toulouse (Polt) sera également perturbé les week-ends des 21 et 22 novembre puis des 5 et 6 décembre, dans le cadre d'une opération destinée à améliorer les performances de la ligne et à créer un poste d'aiguillage informatisé à Vierzon, dans le Cher.

Un plan de transport adapté sera mis en place. Les voyageurs sont invités à se renseigner auprès de Rémi ou via SNCF Connect pour connaître les solutions de remplacement et les horaires.

➲ Informations en gare, sur remi-centrevaldeloire.fr, ter.sncf.com/centre-val-de-loire, sncf-connect.com, au 0 806 70 33 33 ou au 3635, et sur les applications SNCF Connect et Rémi

> Sport

CO'MET ORLÉANS OPEN A LA RECETTE



Sebastian Baez

Le CO'Met Orléans Open a dévoilé, mardi 20 octobre, une grande partie des joueurs attendus de sa 21e édition qui aura lieu du 8 au 15 novembre à la CO'Met Arena d'Orléans. Le tournoi pourra compter sur la présence de sept joueurs classés dans le top 100 mondial, dont les Français Benjamin Bonzi (100e à l'ATP), Hugo Gaston (93e) et Kyrian Jacquet (85e), et également l'Argentin Sebastian Baez, 49e au classement ATP, tête de série n° 1 pour le moment. Une affiche prometteuse…

Le CO'Met Orléans Open alliera tennis de haut niveau et gastronomie. Pour l'occasion, les partenaires et invités pourront découvrir le programme « 7 jours/7 chefs », réunissant notamment Arnaud Faye, chef doublement étoilé du Bristol à Paris, Bernard Vaussion, ancien chef des cuisines de l'Élysée et des chefs locaux comme Laurent Camus et Philippe Bardau.



Bernard Vaussion

➲ Informations et billetterie sur le site officiel du CO'Met Orléans Open : cometorleansopen.com



> Littérature

MICHÈLE DESBORDES : VINGT ANS APRÈS, SA VOIX TOUJOURS VIVANTE

Vingt ans après la disparition de Michèle Desbordes, l'université d'Orléans, en partenariat avec l'association Les Amis de Michèle Desbordes, rend hommage à l'écrivaine disparue, mercredi 18 novembre, à partir de 14h. Cet événement ouvert à tous constitue le point d'orgue de l'année de commémoration.

Au programme, à l'UFR lettres : ouverture de l'hommage à 14h dans l'amphithéâtre Jean-Zay, suivie de conférences de Jean-Yves Masson et d'Étienne Kern, et d'une lecture scénarisée de textes extraits de *La Robe bleue*. La journée se poursuivra à la bibliothèque universitaire de lettres, avec la présentation, à 17h, d'une exposition, puis avec la projection du documentaire *Michèle Desbordes, pour mémoire*, de Jacques Ény, à 17h30, au Bouillon.

> Collecte nationale

BANQUES ALIMENTAIRES : DEVENEZ BÉNÉVOLE !

Les 6, 7 et 8 novembre, la Collecte nationale des Banques alimentaires mobilisera les citoyens autour d'un même objectif : lutter contre la précarité alimentaire. Pour participer à cette opération solidaire, les Banques alimentaires invitent toutes les bonnes volontés à rejoindre leurs équipes de bénévoles.

« Cette année, notre objectif est de collecter 100 tonnes de denrées dans le Loiret », souligne Antoine Vitoux, président. Chaque participation compte pour aider les personnes en difficulté.

Envie de vous engager ? Flashez le QR code de l'affiche pour découvrir comment contribuer à cette grande chaîne de solidarité.

➲ Don financier en ligne sur monpaniersolidaire.org



> Impôts

CETTE ANNÉE ENCORE, *« pas d'augmentation des taux de la taxe foncière »*



Explication de Thibaut Closset, adjoint au maire en charge des Finances

Pourquoi les impôts fonciers ont-ils augmenté cette année ?
Les impôts fonciers augmentent chaque année, car ils évoluent au rythme de l'inflation. Ce qu'il est important de regarder quand on reçoit sa feuille d'imposition, c'est la distinction entre le taux (qui est décidé par la Mairie) et les bases (qui sont déterminées par les services de l'État). Ce sont ces bases qui, chaque année, progressent en fonction du niveau d'inflation de l'année précédente.

La mairie compte-t-elle augmenter les impôts fonciers dans l'année qui vient ?
Comme chaque année, nous souhaitons maintenir notre ligne directrice : pas d'augmentation des taux de la taxe foncière. Pour 2027, ce sera donc encore le cas. Avec les ponctions de plus en plus fortes de l'État, je peux vous assurer qu'il s'agit d'un vrai tour de force que de réussir à les stabiliser chaque année.

Orléans est l'une des rares grandes villes à ne pas les avoir augmentés depuis trente ans, comment fait-elle ?
C'est ce tour de force que nous répétons chaque année, et qui relève de plusieurs paramètres. Nous devons à la fois prévoir au plus juste nos besoins, mais aussi compenser toutes les hausses subies (typiquement, l'inflation sur les coûts de l'énergie) par des économies. Pour cela, nous œuvrons, élus et services, pour identifier l'ensemble des mesures possibles pour réduire nos coûts sans réduire le niveau du service public. Tout cela est dans l'ADN de la collectivité depuis trente ans et contribue à cette réussite.



Le taux communal n'a pas changé. Aucune augmentation de la part communale sur la taxe foncière.

Taxes foncières 2023		Commune	Syndicat de communes
Propriétés bâties	Taux 2022	53,93 %	4,31 %
	Taux 2023	53,93 %	4,16 %
	Adresse		
	Base	1474	1474
	Cotisation		
	Cotisation lissée		
	Adresse		
	Base		
	Cotisation		
	Cotisation lissée		

> Don de sang

COLLECTES D'OCTOBRE

Le comité du Loiret de l'Établissement français du sang organise le lundi 2 novembre, de 12h15 à 16h30, une collecte unique au Musée des beaux-arts (1er étage, 1, rue Fernand-Rabier).
Inscription : dondesang.efs.sante.fr



MAIRIE

• Centre municipal	02 38 79 22 22
• Fourrière	02 38 79 22 27
• Objets trouvés	02 38 79 27 23
• Maison de justice et du droit	02 38 69 01 22
• CCAS	02 38 68 46 64/46 66
• Espace famille	02 38 79 26 82
• Espace infos des aînés	02 38 68 46 36
• Mission santé publique	02 38 79 28 08

URGENCES

• Samu	15
• Police secours	17
• Pompiers	18
• Urgences (sourds et malentendants)	114
• Centre de sécurité orléanais	02 38 79 23 45
• SOS médecin	36 24
• Centre antipoison	02 41 48 21 21
• SOS mains	0 820 000 660
• Urgences psychiatriques	02 38 60 59 29
• Enfance maltraitée	119
• Violences conjugales	39 19
• Dentiste de garde	02 38 81 01 09
• Vétérinaire de garde	02 38 83 12 02

ASSISTANCE

• Service qualité déchets	02 38 56 90 00
• Urgences eau (Orléanaise des eaux)	0 977 429 434
• Allô TAO	0 800 01 2000
• Enedis dépannage électricité	09 72 67 50 45
• GRDF urgence sécurité gaz	0 800 47 33 33
• Taxis	02 38 53 11 11
• Transport personnes à mobilité réduite (dans la métropole orléanaise)	02 38 71 98 85
• Adil 45	02 38 62 47 07

ACTION SOCIALE

CCAS SECTEUR NORD
• cantons Bannier, Bourgogne 02 38 68 46 67/46 48
69, rue Bannier, du lundi au jeudi de 8h30 à 17h30, vendredi de 8h30 à 17h
• cantons Argonne, Saint-Marc 02 38 68 43 20
1, place Mozart, lundi de 14h à 17h, du mardi au vendredi de 8h30 à 12h et de 14h à 17h

CCAS SECTEUR SUD
• cantons Carmes, Madeleine 02 38 68 46 67/46 48
69, rue Bannier, du lundi au jeudi de 8h30 à 17h30, vendredi de 8h30 à 17h
• cantons Saint-Marceau, La Source 02 38 68 44 36
3, rue Édouard-Branly, du mardi au jeudi de 8h30 à 12h et de 13h à 17h, vendredi de 8h30 à 12h et de 13h à 16h

> CONSEIL MUNICIPAL
Jeudi 12 novembre, à 18h, à l'hôtel de ville

Vous ne recevez pas l'Orléans.mag chaque mois :
reclamationorleansmag@ville-orleans.fr

NOUVEAUX ORLÉANAIS

Chaque année, la Mairie organise deux temps d'accueil et d'échange à destination des habitants récemment arrivés dans la commune. Rendez-vous sur orleans-metropole.fr (rubrique « nouveaux Orléanais ») pour vous inscrire via le formulaire dédié. Informations au 02 38 79 23 91.





MARCHÉ DE NOËL

LES QUAIS DE LOIRE COMME VOUS NE LES AVEZ JAMAIS VUS!

Fêtes **DES PANNEAUX DE SIGNALISATION, DES CAMIONS, DES AMÉNAGEMENTS, DES ÉQUIPES TECHNIQUES SUR LE PONT… EN NOVEMBRE, LES QUAIS DE LOIRE VONT PEU À PEU CHANGER DE VISAGE. CETTE ANNÉE, LE MARCHÉ DE NOËL S'ÉTIRE DU CŒUR HISTORIQUE D'ORLÉANS JUSQU'AU FLEUVE POUR S'OFFRIR UN VÉRITABLE ÉCRIN EN BORD DE LOIRE. ET DERRIÈRE LES CHALETS, LES ILLUMINATIONS ET LES EFFLUVES DE VIN CHAUD, C'EST TOUTE UNE MÉCANIQUE QU'IL A FALLU REPENSER. PLONGÉE DANS LES COULISSES D'UNE INSTALLATION PAS COMME LES AUTRES.**

Ouvrez l'œil : ces jours-ci, il va se passer quelque chose du côté des quais de Loire ! Des panneaux de signalisation vont faire leur apparition, des installations, se dessiner progressivement, les premiers chalets, arriver… Le décor est planté : le paysage familier du quai du Châtelet va peu à peu se transformer pour accueillir le marché de Noël 2026 qui se tiendra, cette année, du 27 novembre au 27 décembre. Pourquoi ce changement de décor ? Pour insuffler du renouveau à ce rendez-vous très attendu, à Orléans et bien au-delà. Après plusieurs éditions installées autour de la place du Martroi, la Ville a souhaité donner un nouveau souffle à un rendez-vous devenu familier. Le choix a donc été fait de déplacer le cœur du marché de Noël – avec sa soixantaine de chalets – vers les bords de Loire. La grande roue et les manèges resteront place du Martroi, tandis que le chalet du père Noël et les animations conserveront leur emplacement sur la place de la République.

Derrière ce changement, une ambition supplémentaire : renforcer l'identité ligérienne d'Orléans. Le marché s'inscrit désormais dans un parcours qui traversera le centre ancien, du Martroi jusqu'à la Loire. Un choix qui permet de profiter d'un espace plus vaste et plus ouvert, avec la Loire, les façades historiques et le pont George-V en toile de fond. L'idée est de proposer une autre expérience aux visiteurs, en leur offrant davantage d'espace pour déambuler et un cheminement qui relie plus étroitement le marché au reste du centre-ville. Cette année, le marché de Noël ne s'installe pas simplement dans un nouveau décor : il a été pensé à partir de lui.

Pour donner vie au marché de Noël entre la place de Loire et le quai du Châtelet, les équipes municipales ont travaillé à l'élaboration de différents scénarios d'implantation, en tenant compte des spécificités du site, des exigences techniques et des impératifs de sécurité. Le régisseur a coordonné l'intervention de nombreux services de la Ville : hygiène et sécurité, proximité, mobilité, service des arrêtés, police municipale, espace public… Le tout, en lien étroit avec la préfecture du Loiret. Des réunions techniques et des rendez-vous sur le terrain ont permis d'affiner les plans au plus près des réalités des quais. Un travail de préparation en coulisses qui se poursuivra jusqu'aux derniers ajustements.

L'enjeu : faire cohabiter le marché avec un lieu de vie, de passage et de promenade, en préservant autant que possible les habitudes de celles et ceux qui le fréquentent au quotidien : piétons, cyclistes, automobilistes, riverains, commerçants et usagers des parkings. Car investir les quais suppose aussi de partager autrement l'espace public afin de laisser place à la magie de Noël. Et lorsque les chalets s'illumineront au bord de la Loire, toute cette organisation s'effacera derrière l'essentiel : le plaisir de se retrouver et de s'émerveiller ensemble. ■

ÉMILIE CUCHET

ON PLANTE LE DECOR !

Du 27 novembre au 27 décembre, le marché de Noël fera scintiller le cœur de ville aux couleurs des fêtes de fin d'année. Et dès ce mois-ci, le centre-ville va progressivement revêtir ses habits de fête. L'arrivée des chalets, des manèges et des différents aménagements s'échelonnera jusqu'à l'ouverture du Marché de Noël, place du Martroi, place de la République, place de Loire et quai du Châtelet. Les opérations de montage seront réalisées principalement en journée, avec quelques interventions programmées tôt le matin. Après les fêtes, place au démontage et à la remise en état des lieux jusqu'au 10 janvier 2027.

LES PLACES EN FÊTE

Si le grand village des chalets rejoint, cette année, les bords de Loire, les incontournables des fêtes continueront de rythmer le cœur d'Orléans. La grande roue retrouvera ainsi la place du Martroi, aux côtés de plusieurs manèges; ils feront le plaisir des petits et des grands jusqu'au 3 janvier 2027 ! Sans oublier les commerçants qui sauront impulser un bel air de fête. Place de la République, les rendez-vous et soirées thématiques seront de retour, pour la grande joie de tous.
Ainsi, du Martroi aux quais de Loire, en passant par République, c'est tout un parcours de Noël qui se dessine. Une invitation à profiter du centre-ville commerçant, et à découvrir les différentes ambiances au fil des rues et des places.





© JEAN PUYO

Armando de Oliveira,

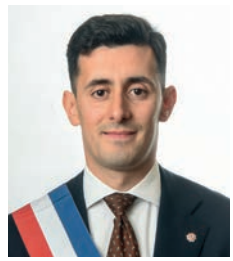
adjoint au maire en charge de la Sécurité et de la Tranquillité publiques

Cette nouvelle configuration, plus étendue, nécessite-t-elle une approche particulière en matière de sécurité ?

Jusqu'à présent, le marché s'organisait principalement autour des places du Martroi et de la République, des sites relativement circonscrits. Cette année, son extension jusqu'à la Loire nous place dans un espace beaucoup plus vaste et plus ouvert, qui nécessite une organisation adaptée. Nous avons défini des mesures concrètes, articulées autour de grands axes: le contrôle des accès grâce à des arches d'accueil et à l'inspection visuelle des sacs; les mesures de protection prévues dans le cadre du plan Vigipirate, notamment les dispositifs de protection contre les véhicules-béliers sur les quais; la surveillance et la vigilance renforcées grâce, notamment, aux patrouilles et à la vidéoprotection; enfin, la communication et la signalétique, indispensables à la bonne compréhension du dispositif par le public.

L'objectif est donc de permettre à chacun de profiter du marché de Noël en toute sérénité ?

Oui, l'ensemble du dispositif est pensé dans un même objectif : assurer la sécurité de tous, afin que chacun puisse profiter pleinement de cette belle fête orléanaise. La sécurité doit accompagner la dimension festive et ludique de l'événement. Rien n'est laissé au hasard, même si l'organisation doit aussi s'adapter au quotidien, car chaque journée aura ses particularités. Cette mobilisation repose sur un travail étroit entre les différents services municipaux et la préfecture du Loiret, dans une logique de coordination et de complémentarité. Les gens ont envie de vivre, ils ont besoin de joie. C'est à nous de tout mettre en œuvre pour leur permettre d'en profiter sereinement.



Walid Madiou

adjoint au maire délégué au Commerce

« Je suis convaincu que ce nouveau marché de Noël est une formidable opportunité pour notre centre-ville. En créant un véritable parcours du Martroi jusqu'aux quais de Loire, nous voulons mieux répartir les flux et inviter les visiteurs à déambuler dans nos rues, au bénéfice de tous nos commerçants. Noël doit se vivre partout dans le cœur d'Orléans : sur les places, sur les quais, mais aussi devant et dans nos commerces.
La féerie sera collective, et les vitrines et décorations de chacun contribueront pleinement à faire vivre cette nouvelle expérience. »

À VOS AGENDAS !

Rendez-vous le 27 novembre 2026, pour l'ouverture du Marché de Noël d'Orléans, à partir de 11h.
Inauguration le samedi 28 novembre, à 18h, sur les quais de Loire, avec des surprises sur et en bords de Loire !



© JÉRÔME GRELET

BOURGOGNE-VILLAGE

COMMENT LA VILLE MÈNE-T-ELLE UN PROJET D'AMÉNAGEMENT URBAIN ?

Urbanisme **DANS LE PROLONGEMENT DE CE QU'ELLE A RÉALISÉ DANS LE COEUR HISTORIQUE, LA MAIRIE VA REQUALIFIER L'EST DU CENTRE-VILLE DANS UN PROJET DÉNOMMÉ BOURGOGNE VILLAGE. ON VOUS EXPLIQUE COMMENT UN TEL PROJET EST MENÉ.**

Depuis les années 2000, la mairie d'Orléans s'est lancée dans une vaste campagne de travaux pour embellir les espaces publics, réaliser des actions en faveur du bâti et de l'habitat, développer le commerce et mettre en valeur le patrimoine. C'est dans ce contexte, mais aussi à la suite du sinistre aux 19-21, rue de Bourgogne, qu'est né Bourgogne-Village. Un projet pas comme les autres, certes, mais qui obéit toutefois à un processus bien rodé.

Étape 1 : le choix du projet

La première volonté est d'avoir un traitement *« égalitaire de l'ensemble des quartiers de la ville »*, souligne Gauthier Dabout, adjoint à l'Urbanisme. Dans le cadre du grand chantier de requalification du centre-ville, qui dure depuis plus de vingt ans, *« il y avait cette injustice, peut-être, qui n'était pas encore résolue »*. C'est désormais chose faite, en « s'occupant » du quartier que l'on appelle aujourd'hui « Bourgogne-Village ».

Étape 2 : le diagnostic

Les services de la mairie analysent le quartier sous plusieurs aspects. Comment a-t-il été construit ? Comment a-t-il évolué ? Qui y vit ? Qui y circule et comment ? Etc. Le but est de comprendre les lieux pour que le projet s'y intègre naturellement. Ce diagnostic peut s'accompagner, comme c'est le cas pour Bourgogne-Village, d'une consultation des habitants et des usagers. *« L'idée n'était pas d'imposer aux citoyens des dessins déjà faits*, assure Gauthier Dabout, *mais de questionner d'abord l'usage, les habitudes, et de co-construire avec eux les attendus pour ce quartier. »* Neuf temps de rencontres ont été organisés en 2024 afin de connaître au mieux les attentes de ses 2 500 riverains. L'une des demandes de ce projet : une circulation apaisée.



Gauthier Dabault, adjoint délégué à l'Urbanisme

Étape 3 : le test grandeur nature

Parmi toutes les préconisations recueillies, certaines sont choisies et testées pendant plusieurs mois. Puis les équipes municipales font le point à l'aide de leurs observations et des retours des habitants – dans le cadre du projet Bourgogne, un questionnaire avait été distribué en cours d'expérimentation, recueillant 658 réponses. Enfin, l'élu décide des aménagements à effectuer ou non. *« Nous choisissons la solution qui est en cohérence avec l'ensemble du projet et de la ville, et qui, à l'usage, sera la plus adaptée, mais surtout la solution qui nous survivra à tous. »*

Étape 4 : les travaux commencent

La Mairie consulte un maître d'œuvre, dans le cadre d'un marché public, qui va pouvoir proposer un projet et enclencher les travaux. Au total, au moins 16 services travaillent sur Bourgogne-Village. Gauthier Dabout insiste sur ce point : *« Une attention particulière est portée à la participation de l'ensemble des élus et des services au projet. »* Un projet prévu pour durer plusieurs années. ■

NINO SUBIAZ

BOURGOGNE VILLAGE



Violaine Huez

conseillère déléguée en charge du projet Bourgogne-Village

« Conserver cette dynamique »

Comment décririez-vous le programme Bourgogne-Village ?

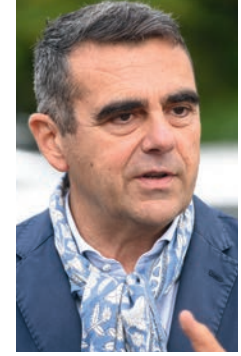
C'est le premier projet urbain où les habitants sont impliqués tout au long du processus dans la réflexion sur le devenir de leur quartier au cours d'ateliers interactifs, de rendez-vous sur site, de réunions publiques, etc. C'est nouveau à Orléans, une telle concertation. Cela a permis également de rassembler et de faire se rencontrer des gens qui, en temps normal, ne se seraient peut-être pas rencontrés. De recréer un esprit de village.

Cette implication des habitants va-t-elle se poursuivre ?

Oui, je voulais que cette dynamique soit conservée pour mettre en avant l'identité particulière du quartier. Pour cela, des permanences sont organisées tous les deux mois, le deuxième mercredi du mois. Il y a aussi la création d'un comité d'habitants qui se réunira une fois par trimestre et dont la première réunion aura lieu le 19 novembre. Le but sera d'y réfléchir ensemble sur une thématique précise, avec un comité fixe d'habitants permanents et une partie variable selon les sujets.

Impliquer les habitants, ce n'est pas toujours simple…

Les gens sont non seulement demandeurs, mais ils sont réceptifs ! Ce sont eux qui sont à l'origine de la fête du Village. La Mairie a accompagné cette volonté déjà forte d'animation. Ils avaient tellement envie de continuer de se rassembler que le centre d'animation sociale a créé pour eux un espace dédié où ils sont les bienvenus un mercredi tous les mois, pour préparer d'autres moments de convivialité et la prochaine fête du village encore plus ambitieuse !



Olivier Geffroy

adjoint en charge de la Gestion et de la Prévention des crises

Travaux de confortement : « Nous avons effectué un peu plus de 200 forages »

Où en sommes-nous des travaux de confortement, suite au sinistre survenu le 12 janvier 2022 dans le secteur de la rue de Bourgogne ?

Entre février et septembre, nous avons conduit les travaux de comblement. Nous avons effectué un peu plus de 200 forages sur la zone, jusqu'à 25 mètres de profondeur. Nous avons versé à peu près 1500 m³ de béton solide, là où les estimations tablaient sur 900 m³. Cela vous donne une idée du caractère « gruyère » du secteur. Environ 1200 anomalies souterraines ont été relevées dans cette zone, avec ce que les scientifiques appellent des cryptodolines, c'est-à-dire des sortes de trous causés par l'eau qui a mangé le calcaire et fait des poches de vide dans des qualités de sous-sol différentes.

Au moment où nous faisons cette interview, une phase de contrôle est en cours…

Oui, elle permettra de vérifier que le coulis injecté remplit bien son office. Une fois que cette opération sera terminée, fin octobre, il faudra remettre en état les installations, à la fois d'assainissement et d'eau potable, pour l'ensemble du quartier.

Quel avenir pour le 16, rue Coquille, que la Mairie a acquis et qui a vocation à être démoli ?

La question qui se pose naturellement, compte tenu de la grande imbrication des bâtis, concerne le 14, le 12 et le 10, rue Coquille, qui sont juste derrière et qui « ferment » en quelque sorte cet îlot. Différentes options sont en cours d'étude.
Mais, bien entendu, on ne va pas démolir le 16 tant que l'on n'aura pas analysé les conséquences sur les immeubles limitrophes.

Et côté budget ?

Depuis janvier 2022, nous sommes sur un coût global, tous acteurs confondus, d'à peu près 10 millions d'euros, dont 6 millions sont à la charge de la Ville ou de la Métropole. Et pour la partie strictement consacrée aux travaux de comblement que nous venons de faire, nous sommes sur 3,7 millions, dont 3,5 millions pour les acteurs publics – heureusement subventionnés par le fonds Barnier à hauteur de 50 à 80%.

LE COMPOSTAGE PARTAGÉ LABELLISÉ

Orléans Métropole, exemplaire dans son engagement en faveur d'une gestion plus durable des biodéchets : cinq sites de compostage partagé du territoire, portés par la collectivité en lien avec des collectifs d'habitants volontaires, viennent d'obtenir l'appellation « Site vitrine ». Tous situés dans la commune mère, plus précisément au cœur du parc Berthe-Morisot, du quartier Sonis, du jardin de la Charpenterie, du Jardin des plantes, ou le long du fleuve, quai Barentin, ils ont été récompensés pour leur bonne gestion, l'implication des usagers et leur dimension pédagogique, après évaluation par le relais local du réseau.



ORLÉANS MÉTROPOLE © GERMAIN FOURNIER

ENTREPRISES INNOVANTES, REJOIGNEZ LE LAB'O !

Vous êtes fondateur ou cofondateur d'un projet à caractère innovant (innovation technologique, sociale, d'usage, de procédé ou de service), ancré ou prévoyant de se localiser sur le territoire orléanais et avec une ambition forte sur trois ans ? Le Lab'O village by CA lance un appel à candidatures aux start-up et entreprises souhaitant développer leur projet grâce aux accompagnements dispensés au sein de l'accélérateur. Les porteurs de projet innovant et à fort potentiel peuvent soumettre leur candidature en ligne du 12 novembre au 12 décembre, sur le site suivant : *www.le-lab-o.fr/rejoindre-incubateur-startups/*
Les entreprises sélectionnées intégreront l'accélérateur en février 2027

LES FEMMES DANS L'INDUSTRIE S'AFFICHENT



ORLÉANS MÉTROPOLE © GERMAIN FOURNIER

Sensibiliser aux enjeux de mixité et d'inclusion dans l'industrie, donner une image concrète et actuelle des environnements de travail ou lutter contre les idées reçues encore présentes autour du secteur.
Durant le mois de novembre, une exposition photos, proposée par le label Territoires d'industrie Orléans Métropole - Beauce Loirétaine, en partenariat avec Orléans Métropole, et baptisée « Femmes dans l'industrie », s'invite sur les réseaux d'affichage du territoire : 14 portraits de femmes en situation, investies et engagées dans des entreprises industrielles locales comme Honda, Enedis, Delpharm, Servier, DB Groupe...

DURALEX REBONDIT ET RÉSISTE À LA CASSE

Industrie **LE TRIBUNAL DE COMMERCE D'ORLÉANS A CHOISI DE CONFIER À LA HOLDING TOMÉ L'AVENIR DE L'EMBLÉMATIQUE VERRERIE DURALEX, PLACÉE EN REDRESSEMENT JUDICIAIRE LE 1ER JUIN DERNIER. LE PROJET, MENÉ PAR CÉDRIC MESTON, PERMET DE PRÉSERVER 155 DES 219 EMPLOIS DE L'ENTREPRISE, ET AMBITIONNE NOTAMMENT DE DÉCARBONER LE SITE DE PRODUCTION.**

Une entreprise qui semble faite du même moule que l'emblématique verre qu'elle produit depuis 80 ans, qui rebondit mais ne se brise pas. Cinq mois après avoir été placée en liquidation judiciaire, Duralex s'apprête à écrire une nouvelle page de son histoire, sous la houlette de Cédric Meston et de sa holding Tomé, à qui le tribunal de commerce d'Orléans a accordé sa préférence en validant son projet de reprise. Un plan financé à hauteur de quelque 16 millions d'euros, dont 4 M€ par l'État, et 2 M€ répartis entre la région Centre-Val de Loire et Orléans Métropole, affectés tout spécialement aux investissements de performance énergétique.
Le projet mené par l'entrepreneur, qui a également relevé (avec succès) le défi de relancer Tupperware l'an passé, se base en effet sur la décarbonation de la production, et notamment la conversion de l'actuel four de fusion à gaz vers une technologie 100% électrique d'ici à 2029, qui, outre des économies conséquentes sur les factures énergétiques, permettra de supprimer l'essentiel des émissions directes. Pour *« produire le verre le plus vert au monde »*, il compte également augmenter la part de calcin (verre recyclé), dans l'optique d'abaisser les températures de fusion et de faire chuter l'empreinte carbone, mais également installer des panneaux photovoltaïques au cœur du site chapellois, via Orléans Métropole et sa SPL Orléans Énergies, afin de le conformer aux normes environnementales et de proposer une gamme éco-conçue en verre trempé incassable, 100% recyclable et toujours, bien évidemment, fabriqué en France.
Le nouveau propriétaire, qui a choisi de reprendre l'intégralité de l'outil industriel, ainsi que la marque et les stocks, entend également mener une véritable restructuration de la verrerie, un nouveau modèle industriel et commercial qui mise sur une organisation redimensionnée au niveau réel des ventes ou encore sur le repositionnement de l'offre pour l'adapter aux attentes actuelles des consommateurs. Il compte pour cela sur la solide expérience (vingt-trois ans chez Saint-Gobain) d'une dirigeante industrielle, Silham El Kasmi, nouvelle directrice générale présente chaque jour sur le site, au plus près des équipes et de l'outil de production, et pour qui *« Duralex a tout pour devenir la référence du verre durable : un procédé de trempe unique, un savoir-faire de quatre-vingts ans, et une marque que tout le monde connaît. Mon travail est de remettre l'usine au niveau des meilleurs standards industriels et énergétiques »*. ■

MICHAËL SIMON



Serge Grouard, président d'Orléans Métropole, aux côtés de Cédric Meston, le repreneur, et de Silham El Kasmi, nouvelle directrice générale, lors de la visite de l'entreprise.

ORLÉANS MÉTROPOLE © GERMAIN FOURNIER

Cédric Meston, président de la holding Tomé, à qui a été confiée la reprise de l'entreprise chapelloise :
« Duralex est un patrimoine industriel français. Notre ambition n'est pas de le sauver une cinquième fois, mais de le transformer pour de bon : un site redimensionné, désendetté, et un four électrique d'ici à 2029 pour faire de Duralex le verre le plus vert au monde. »

Serge Grouard, président d'Orléans Métropole
« C'est une très bonne nouvelle pour notre territoire : la décision du tribunal de commerce d'Orléans permet à Duralex de poursuivre son activité et d'envisager l'avenir avec davantage de sérénité. Orléans Métropole est évidemment pleinement mobilisée aux côtés de Duralex, depuis de nombreuses années déjà. La validation du projet porté par le groupe Tomé constitue, selon nous, une décision solide et porteuse d'avenir. Elle offre les conditions nécessaires pour pérenniser l'activité, préserver les savoir-faire et conforter l'emploi sur notre territoire.
Néanmoins, la suppression d'une soixantaine de postes nécessaire à la poursuite de l'activité industrielle nous empêche de nous réjouir totalement. Mais je tiens à souligner qu'avec François Bonneau, président de la région Centre-Val de Loire, Orléans Métropole accompagnera l'ensemble des salariés touchés dans une perspective de reconversion.
Cette décision porte également un enseignement important : il n'y a pas de fatalité en matière industrielle. La désindustrialisation n'est pas une trajectoire inéluctable. Lorsque les acteurs économiques, les collectivités et les pouvoirs publics agissent ensemble avec détermination, il est possible de sauver des entreprises, de maintenir des emplois et de construire des perspectives durables. La volonté politique, lorsqu'elle s'accompagne d'actions concrètes, produit des résultats. »

LE MADE IN VAL DE LOIRE A TENU SALON

Jeudi 15 octobre dernier, le plus grand salon industriel de la région Centre-Val de Loire s'est tenu pour la première fois à Orléans, au Parc des expositions Le Loiret de CO'Met.
Un vrai succès pour cet événement, qui a attiré près de 4 300 visiteurs, et permis aux entreprises industrielles, décideurs, talents et curieux de se retrouver autour d'un objectif commun : promouvoir et dynamiser l'industrie en Centre-Val de Loire, 4e région industrielle de France.

DÉCHETTERIES ET VÉGÉ'TRI À L'HEURE D'HIVER

À compter du 2 novembre, et jusqu'au 15 février, les déchetteries et Végé'tri adoptent leurs horaires de « période basse ». Elles seront donc ouvertes :

- Le lundi, de 14h à 17h,
- Du mardi au vendredi, de 10h à 12h et de 14h à 17h,
- Le samedi, de 9h à 12h et de 14h à 17h,
- Le dimanche, de 9h à 12h.

Attention ! Les déchetteries et Végé'tri de Saint-Jean-de-Braye, Saint-Cyr-en-Val et Ingré sont fermées le mardi. Celles de Saran, Saint-Pryvé-Saint-Mesmin et Chécy sont fermées le jeudi. Tous les établissements sont fermés les jours fériés.

NOUVEAU CARREFOUR À FEUX SUR LA RD2020, SECTEUR LARRY

Les travaux entamés par Orléans Métropole en avril sur et aux abords de la RD2020, secteur Larry (Olivet), sont désormais terminés.
Un carrefour à feux permet depuis mi-octobre de transformer l'axe en un véritable boulevard urbain plus apaisé. Le chantier a permis de faciliter la desserte automobile du parc d'activités Les Aulnaies, et au passage d'intégrer les mobilités douces, de verdir le secteur en renforçant l'aménagement paysager, de renouveler l'éclairage public, de favoriser l'infiltration naturelle des eaux pluviales, de planter des arbres et des bulbes…



ORLÉANS MÉTROPOLE © GERMAIN FOURNIER

PROCHAIN CONSEIL D'ORLÉANS MÉTROPOLE
Mercredi 18 novembre, à 18h, à l'hôtel de ville d'Orléans
> Séance à retrouver également sur notre chaîne YouTube, Orléans Métropole.

« Les Rives Saint-Marceau »
Orléans – Avenue du Champ de Mars

VINCI CONSTRUCTION



NOUVEAU !

Appartements neufs
du studio au 5 pièces
face à la Loire

Frais de notaire OFFERTS*

Contactez-nous dès maintenant pour être les premiers informés

ESPACE de VENTE – 53 rue Bannier – ORLÉANS

02 78 26 07 75
socavim-immobilier.fr

ADIM NORMANDIE CENTRE

* Offre valable dans la limite de 5 réservations jusqu'au 30 Novembre 2026.

Je suis le **roi** de la soirée !

TARIF SOIRÉE À 3 €
DE 18 H À 5 H*



PAIEMENT & SORTIE FACILITÉS

ORLÉANS GESTION

Pas **bête** mon centre-ville !

TOUTES LES INFOS SUR www.stationnement-orleans.fr

* Valable de 18 h le soir jusqu'à 5 h le lendemain, dans les parcs :
Carmes, Cathédrale, Cheval Rouge, Danton, Hôtel de Ville, Les Halles Charpenterie, Les Halles Châtelet, Médiathèque, Münster.

nuoma mutuelle

Payez-vous trop cher votre mutuelle santé ?



- Dès 68 ans, plus d'augmentation liée à votre âge !
- Transparence : Près de 90 % des cotisations reversées en prestations
- Changement facile : on s'occupe de résilier votre ancienne mutuelle

crédits photos : istockphoto

Agence NUOMA Orléans
122 rue du Faubourg Bannier
45000 Orléans

www.nuoma-mutuelle.fr

Appelez un conseiller pour un devis gratuit

07.56.27.82.48

MUTUALITÉ FRANÇAISE

NUOMA, Mutuelle régie par le Livre II du Code de la Mutualité, immatriculée sous le n° SIREN 391 346 236, siège social situé au 122-124 rue du Faubourg Bannier, 45000 Orléans, soumise au contrôle de l'ACPR sise au 4, place de Budapest CS 92459, 75436 Paris Cedex 9.

LÈCHE-VITRINES

TEXTES : MINA QASSYM

Ouverture réussie pour AROMA-ZONE

La file d'attente ne désemplit pas depuis l'ouverture d'Aroma-Zone, le 7 octobre, à l'emplacement de la Rotonde d'Orléans, place du Martroi. Fondée en Auvergne en 1999 par un père et ses deux filles, l'enseigne s'est imposée dans l'univers du bien-être et des cosmétiques naturels. Dans sa vaste boutique lumineuse et épurée, elle propose des produits dont la composition a fait l'objet d'une attention particulière, et de quoi fabriquer ses propres cosmétiques. Crèmes, sérums, huiles, hennés, maquillage, coffrets, calendrier de l'Avent : le plus dur sera de faire son choix. La marque était attendue des Orléanais, et compte bien poursuivre son expansion avec un ambitieux plan d'ouvertures.
1, rue de la République - @aromazone_officiel



© JEAN PUYO

MAMÉ bienvenue à la seconde enseigne

Voici la seconde adresse de Mamé, coffee-shop ouvert en 2024 par la chaleureuse Alice Madeline. Forte de son succès, la jeune entrepreneuse orléanaise vient d'inaugurer un nouvel établissement au cœur de la rue de la République. Dans un décor aux notes japonisantes, Mamé 2 mise davantage sur la vente à emporter, avec un petit espace dédié à l'épicerie fine. Côté boissons, on retrouve les incontournables de la première adresse, rue Louis-Roguet, inspirés de son expérience au Japon : cafés, thés verts, matchas, chai latte et autres sélections pointues. Pour les gourmands, la carte fait la part belle aux pâtisseries généreuses et propose quelques options salées dans un esprit brunch. Tout est vegan et sans gluten. Une enseigne indépendante qui cultive sa singularité !
14, rue de la République - @mame.orleans


© JEAN PUYO



© JEAN PUYO


© JEAN PUYO

MAX VAUCHÉ le chocolatier a rejoint le BHV

Le chocolatier originaire de Sologne Max Vauché, déjà présent à Blois, Bracieux, Contres, Vendôme et Tours, a installé un corner temporaire au rez-de-chaussée du BHV. On y trouve ses créations – des plus classiques aux plus originales, à base de poivre ou de piment. Derrière le comptoir, Chelsea Brady, conseillère de vente, et Mathieu Chiron, responsable de la boutique, font découvrir aux clients les différentes saveurs, tablettes, cabosses garnies, sculptures en chocolat, pâtes à tartiner, florentins, pâtes d'amande, poudres de cacao et ballotins, à composer sur mesure. Les créations automnales laisseront bientôt place aux collections de Noël. Une halte inévitable pour les amateurs de chocolat.
2, rue Thiers - @maxvauche

LANCEL a ouvert une boutique à Orléans

La célèbre maison française de maroquinerie et d'accessoires de luxe, fondée à Paris en 1876, a ouvert cet été sa toute première boutique à Orléans, entre les mains de Wendy Pereira, responsable, et de Sophie Ternoir, conseillère de vente. Chez Lancel, petite et grande maroquinerie pour homme et femme, accessoires et arts de la table font vivre le cuir. Les lignes épurées et les matières de qualité confèrent aux pièces de la marque une allure unique, moderne et élégante. Les collections du moment misent sur des couleurs sombres mais profondes – le chocolat, le bordeaux, le cerise – ou l'intemporel camel. Une gamme colorée s'autorise, quant à elle, à jouer avec les tonalités, avec succès. Des pièces à choyer, qui voyageront à travers les années.
6, rue Thiers - @lancelparis

DANS MON QUARTIER...

centre-ville

RENCONTRER VOS ÉLUES



Delphine de Verneuil
1re conseillère déléguée auprès du maire pour le centre-ville : Bourgogne, Carmes, Bannier et République

COMMERCE
LA DERNIÈRE PIÈCE DU BOUCHER

Qui, dans le quartier, ne connaît pas Manuel Carvalho ? *« J'ai commencé dans le métier ici même en 1980, à 15 ans, comme pré-apprenti avec Monsieur Duault*, confie le boucher de la rue Porte-Saint-Vincent. *Et, en 2000, au départ à la retraite de mon patron, j'ai repris la maison. Alors, vous imaginez bien, j'en ai servi, des générations ! »* Vu ainsi, le parcours peut sembler linéaire, mais à l'heure de poser le couteau, l'artisan déroule une histoire singulière. En délicatesse avec l'école, *« et après que mon père a lu une petite annonce dans le journal »*, le jeune garçon natif du Portugal va alterner pratique et cours à la chambre de métiers et de l'artisanat. Bien qu'arrivé premier à l'examen professionnel, il *« bute sur la partie théorique »*. Envolé, le CAP boucher ! Loin de se décourager, *« et parce qu'il fallait travailler »*, il décroche une place à Saint-Jean-le-Blanc, où il parfait son expérience – notamment comme traiteur –, *« avant de revenir là où tout a commencé »*. À 34 ans, il endosse le tablier de patron. Un rêve. *« Avec ma femme, Maria, on s'est lancé à fond, on a privilégié les élevages locaux, développé la partie plats cuisinés, on a refait la boutique pour s'y sentir chez nous... Bien sûr, tout n'a pas toujours été facile, comme après mon grave accident en 2016. Heureusement, mon fils David a pris le relais pendant un an jusqu'à mon rétablissement. »* Et aujourd'hui, la deuxième génération s'apprête à écrire une nouvelle page, au même âge que son aînée. Une nouvelle fierté, pour le père. En attendant de passer la main en janvier, Manuel Carvalho continue de tailler la bavette (et pas que), d'exceller dans l'art du ficelage de paupiettes, de conseiller pour le bourguignon du dimanche... Que va-t-il regretter de toutes ces années ? *« Le travail de la belle viande, évidemment, mais aussi le contact avec la clientèle. Le commerce, dans le respect de chacun, ce sont aussi ces petits moments d'échange de tous les jours. »* Paroles d'un boucher de quartier ! ■

MARYLINE PRÉVOST



© JEAN PUYO



© JÉRÔME GRELET

Plébiscite pour les visites

Pour une première, ce fut un succès. Le 25 septembre et le 3 octobre derniers, les habitants du quartier et les amoureux de patrimoine ont répondu avec intérêt à l'invitation lancée par la ville d'Orléans. Lors de ces visites sécurisées (50 personnes, au total), le public inscrit a pu découvrir l'avancement des travaux et les enjeux de la restauration de l'église Notre-Dame-de-Recouvrance. Les professionnels engagés dans l'opération et les services de la ville ont, bien sûr, répondu aux questions. Pour rappel, ce chantier hors normes, débuté en janvier 2025, doit prendre fin en 2028. ■

M. PRÉVOST

À noter !

Dans le cadre des festivités de fin d'année, le service des aînés du CCAS convie les seniors (à partir de 60 ans) à deux animations gratuites, sans inscription :
• le mardi 24 novembre (horaires en cours de finalisation), ciné-débat au cinéma Les Carmes (7, rue des Carmes) ;
• le vendredi 11 décembre, de 14h à 17h, bal, à la salle Eiffel (17, rue de la Tour-Neuve).
Bonnes fêtes à tous !
Infos sur www.orleans.fr



Violaine Huez
Conseillère municipale déléguée pour les relations avec les habitants du secteur Bourgogne-Village



Sophie Lahache
Conseillère municipale déléguée pour le quartier Carmes

RDV

Delphine de Verneuil et Sophie Lahache
→ Mercredi 4 novembre, de 17h30 à 18h30, sur rendez-vous, en mairie de proximité centre-ville
→ Vendredi 6 novembre, de 17h30 à 18h30, sur la place du Martroi

MAIRIE DE PROXIMITÉ

5, place de la République
02 38 68 31 60
mairie-centreville@ville-orleans.fr
Ouverture le lundi, de 14h à 18h, du mardi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, fermeture le samedi matin, permanence de 9h à 12h, place de l'Étape, au centre municipal

MARCHÉS

→ **MARCHÉ DES HALLES-CHÂTELET**
du mardi au samedi, de 7h30 à 19h, et le dimanche, de 7h30 à 12h30

→ **MARCHÉ DU CENTRE-VILLE**
place de la République, le mercredi, de 15h à 19h30

→ **MARCHÉ AUX LIVRES**
place du Martroi, le vendredi, à partir de 8h

→ **MARCHÉ NOCTURNE**
place du Martroi, le vendredi, de 17h à 21h

POINT D'ÉTAPE DES TRAVAUX* 2026-2027

Travaux finis
Travaux en cours
Travaux à venir



Boulevard Alexandre-Martin

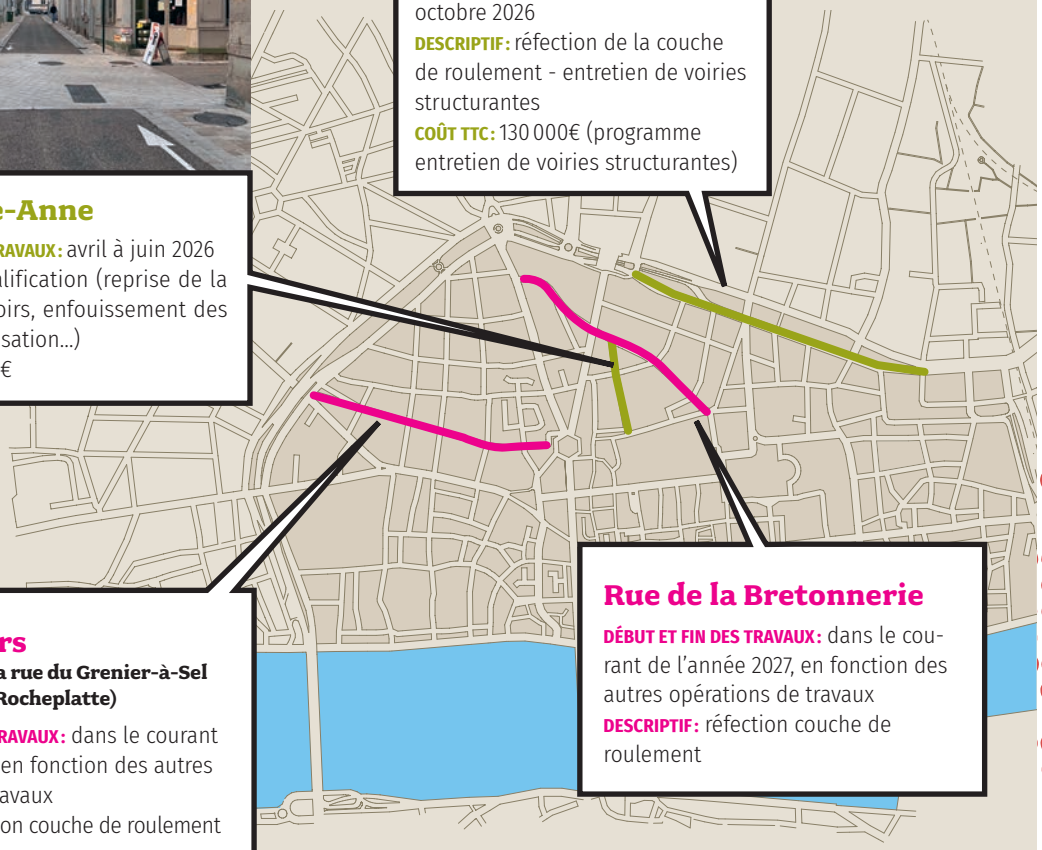
(portion comprise entre le faubourg Saint-Vincent et la rue Eugène-Vignat)

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : juin à octobre 2026
DESCRIPTIF : réfection de la couche de roulement - entretien de voiries structurantes
COÛT TTC : 130 000€ (programme entretien de voiries structurantes)



Rue Sainte-Anne

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : avril à juin 2026
DESCRIPTIF : requalification (reprise de la voirie, des trottoirs, enfouissement des réseaux, végétalisation...)
COÛT TTC : 430 000€



Rue d'Illiers

(portion entre la rue du Grenier-à-Sel et le boulevard Rocheplatte)

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : dans le courant de l'année 2027, en fonction des autres opérations de travaux
DESCRIPTIF : réfection couche de roulement

Rue de la Bretonnerie

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : dans le courant de l'année 2027, en fonction des autres opérations de travaux
DESCRIPTIF : réfection couche de roulement

* hors programmes grands projets urbains (Bourgogne-Village, Carmes...)

DANS MON QUARTIER... nord

EXPOSITION

QUAND LES PHOTOGRAPHES DU QUARTIER GARE SUBLIMENT LES GRILLES DE L'HÔTEL GROSLOT

Depuis le 24 octobre et jusqu'au 30 novembre, les grilles de l'Hôtel Groslot se parent de nouveaux atours. Pour célébrer ses 50 ans, l'association Parallèles 45 y expose six photos argentiques réalisées par ses membres. Un anniversaire qui intervient en même temps que celui de la photographie, dont le premier cliché a été réalisé il y a 200 ans par Nicéphore Niépce. *« Nous souhaitons partager avec le public orléanais la magie de la photographie argentique, et l'esprit artistique et décalé qui fait le ciment de l'association depuis ses débuts. »* Spécialisée à sa création dans le cinéma fantastique, Parallèles 45, forte d'une trentaine d'adhérents, propose aujourd'hui des formations en photographie argentique, de la prise de vue au tirage. Avec cette exposition, subventionnée par la Mairie à hauteur de 1 000 €, elle voulait faire *« un pas de côté »*. Pas de thématique précise dans le cahier des charges, sinon la technique photographique utilisée, mais un point commun qui saute aux yeux : les femmes, les hommes et leur environnement. Une manière, peut-être, de rappeler que le monde est à l'être humain ce que l'argentique est à la photographie : une question de matière. ■ NINO SUBIAZ

Parallèles 45 - 5, avenue de Munster - www.paralleles45.fr



© PIERRE HELOU

À noter !

Dans le cadre des festivités de fin d'année, le service des aînés du CCAS convie les seniors (à partir de 60 ans) le jeudi 26 novembre, de 15h à 18h, à un bal (accès gratuit, sans inscription), à la salle Yves-Montand (1, rue Charles-Perrault). Bonnes fêtes à tous ! Infos sur www.orleans.fr

634€

C'est la somme recueillie auprès du public par le comité des fêtes Gare - Pasteur - Saint-Vincent, le 27 septembre, lors de son 12e vide-greniers. Avec cette initiative, l'association avait choisi d'apporter son soutien aux sapeurs-pompiers engagés cet été sur le front des incendies. Bravo aux généreux donateurs, et merci aux soldats du feu ! ■ M. PRÉVOST



©COMITÉ DES FÊTES GARE - PASTEUR - SAINT-VINCENT

RENCONTRER VOTRE ÉLUE DE QUARTIER



Corine Parayre
Adjointe au maire pour les quartiers Nord : Acacias, Blossières, Murlins, Gare, Pasteur, Saint-Vincent

Corine Parayre
→ Mercredi 4 novembre, de 9h30 à 11h30, sur le marché Gare
→ Mardi 10 novembre, de 9h30 à 11h30, sur le marché Blossières
→ Samedi 21 novembre, de 10h à 12h, sur rendez-vous, en mairie de proximité Nord

MAIRIE DE PROXIMITÉ

16, rue Charles-le-Chauve
Tél. 02 38 43 94 44
mairie-nord@ville-orleans.fr

Ouverture le lundi, de 14h à 18h, du mardi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, et le samedi, de 9h à 12h

MARCHÉS

→ **MARCHÉ BLOSSIÈRES**, rue Jean-Baptiste-Perronneau : le mardi, de 7h30 à 12h30
→ **MARCHÉ GARE**, place Charles-d'Orléans : le mercredi, de 7h30 à 12h30
→ **MARCHÉ À LA BROCANTE**, boulevard Alexandre-Martin : le samedi, de 7h à 13h

BLOC-NOTES

MERCREDI 4 NOVEMBRE
Rencontre en bas d'immeuble avec les habitants du quartier Murlins, à 19h, rendez-vous au 9, cité du Colonel-de-Queyriaux

POINT D'ÉTAPE DES TRAVAUX 2026-2027

- Travaux finis
- Travaux en cours
- Travaux à venir



Rue Croix-Baudu

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : septembre 2025 à septembre 2026
DESCRIPTIF : requalification (reprise de la voirie, des trottoirs, enfouissement des réseaux, végétalisation…)
COÛT TTC : 2 220 000€

Rue à-Gault et impasse à-Gault

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : novembre 2026 à avril 2027
DESCRIPTIF : requalification

Rues Jules-Lemaître, Ferdinand-Buisson, de la Poule, du Général-du-Duportail et Pierre 1er-de-Serbie

DÉBUT DES TRAVAUX : 2e semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification

MARDI 24 NOVEMBRE
Plantation d'un arbre remarquable, à 14h30, au parc Louis-Pasteur, organisée par le comité des fêtes Gare - Pasteur - Saint-Vincent (avec les écoles Pierre-Ségelle et Saint-Vincent, et la chorale seniors Daniel-Jousse)

MERCREDI 25 NOVEMBRE
Rencontre en bas d'immeuble avec les habitants du quartier Acacias, à 19h, rendez-vous au 5, rue Guillaume-Budé

DANS MON QUARTIER... est

TALENT
ALEN, PRODIGE DES ÉCHECS

Une tête bien faite. Un parcours de champion. Et (déjà) un petit destin. Du haut de ses 17 ans, Alen Poghosyan est un as des échecs. « *En Arménie, dès l'âge de 7 ans, les cours d'échecs sont obligatoires à l'école. Cela a été mon premier lien avec le jeu, ma grand-mère et mon frère m'ayant aussi beaucoup appris.* » Le chemin de la compétition s'ouvre naturellement à lui, avec le championnat d'Arménie des moins de 10 ans, à Erevan, qui va lui permettre d'intégrer la prestigieuse Académie d'échecs d'Arménie. Il y a aura aussi son premier tournoi international, en Géorgie, « *où je vais améliorer mon classement Elo et progresser au contact de grands joueurs* ». Quand, il y a trois ans, Alen et sa famille arrivent en France, un coup du destin va jouer pour lui. « *Au collège André-Malraux de Saint-Jean-la-Ruelle où j'étais inscrit comme élève, il y avait une option échecs* (sourire) *!* » Côté scolaire, le jeune garçon s'applique à apprendre le français, et aligne les bonnes notes. Dernier fait d'armes en date, une mention « très bien » au brevet. Adhérent à l'USO Échecs, il fait partie de l'équipe première, évoluant en Nationale 2. Un bonus pour le club, et d'autant plus depuis juillet dernier. Car cet été, Alen a décroché sa toute première norme de Maître international, en terminant à la 2de place du 40e open international d'Avoine devant quatre Grands Maîtres internationaux. Encore deux titres et il accédera lui aussi au grade suprême. Pour l'heure, dans le cercle (très) fermé des champions, il n'est « que » le 86e joueur classé en France, le 1314e en Europe et le 2089e dans le monde. Fier du chemin parcouru ? « *Oui,* répond-il modestement, *mais je vis les échecs avant tout comme ma passion. Ma priorité, pour le moment, ce sont les études, car je sais que c'est une chance pour moi !* » Bien faite la tête, on vous dit ! ■

M. PRÉVOST



© JEAN PUYO

ON VOUS EXPLIQUE...
LES AMÉNAGEMENTS CYCLO, AVENUE DES DROITS-DE-L'HOMME

Orléans Métropole a récemment mené une opération de rénovation sur 2,8 km d'aménagement cyclable, avenue des Droits-de-L'Homme (des Archives départementales du Loiret à la rue du Nécotin). Objectif : renforcer la sécurité et la lisibilité des déplacements des usagers. Au niveau du giratoire des rues François-Hauchecorne et de l'Aqueduc, la priorité est désormais donnée aux cycles. Au niveau des carrefours, une résine colorée de teinte « corail » a été appliquée sur la chaussée le long des passages piétons. Ceci afin de visibiliser les traversées cyclables pour les automobilistes. Par ailleurs, la continuité des itinéraires cyclables de part et d'autre de l'avenue des Droits-de-l'Homme a été renforcée grâce à un marquage au sol plus lisible permettant de clarifier le partage des espaces entre piétons et cyclistes. Coût total de l'opération : 80 000€. ■

MARYLINE PRÉVOST



© JÉRÔME GRELLET

À noter !

Dans le cadre des festivités de fin d'année, le service des aînés du CCAS convie les seniors (à partir de 60 ans) à trois animations gratuites, sans inscription : le vendredi 4 décembre, de 14h à 18h, bal, à la salle du complexe de la Fontaine-de-l'Étuvée (4, rue Georges-Landré) ; le mercredi 9 décembre, de 14h à 17h, concours de belote au centre d'animation Grand-Villiers Marie-Jo-Legrand (62bis, rue du Grand-Villiers) ; le jeudi 10 décembre, de 14h à 17h, après-midi musical au centre d'animation sociale Grand-Villiers Marie-Jo-Legrand. Bonnes fêtes à tous ! Infos sur www.orleans.fr

RENCONTRER VOS ÉLUS DE QUARTIER



Florence Carré
Adjointe au maire pour les quartiers Est : Barrière-Saint-Marc, Argonne, Saint-Marc, Faubourg-Bourgogne



Florian Nion
Conseiller municipal délégué pour le secteur Barrière-Saint-Marc



Mustapha El Yousfi
Conseiller municipal délégué pour le secteur Argonne



Clairvie Quesne
Conseillère municipale déléguée pour le secteur Saint-Marc

RDV

Florence Carré
→ Vendredi 13 nov., de 10h à 12h, sur le marché de l'Argonne
→ Samedi 14 nov., de 10h à 12h, quai du Roi
→ Samedi 21 nov., de 10h à 12h, sur rendez-vous, en mairie Est

Florian Nion
→ Lundi 16 novembre, de 18h à 20h, sur rendez-vous, au complexe de l'Étuvée, 4, rue Georges-Landré (prise de rendez-vous au téléphone, par mail, en mairie Est)

Permanence « Maison du projet Anru 2 - Argonne »
→ Vendredi 13 novembre, de 10h à 12h, sur la place du marché de l'Argonne

POINT D'ÉTAPE DES TRAVAUX* 2026-2027

Travaux finis
Travaux en cours
Travaux à venir

Avenue des Droits-de-l'Homme

(portion comprise entre le collège et la chambre d'agriculture)

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : juin 2026
DESCRIPTIF : réfection couche de roulement, entretien de voiries structurantes
COÛT TTC : 170 000€ (programme entretien de voiries structurantes)

Rues de Médéa et de Chinon

DÉBUT DES TRAVAUX :
1er semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification

Rue de Médéa

(portion comprise entre rue du Belneuf et rue Eugène-Sue)

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : septembre à novembre 2026
DESCRIPTIF : enfouissement de réseaux et réfection de la couche de roulement

Parking 132, rue de l'Argonne

DÉBUT DES TRAVAUX : 1er semestre 2027
DESCRIPTIF : création d'un parking

Rue du Belneuf

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX :
août 2026 à avril 2027
DESCRIPTIF : requalification

Rue Pierre-et-Marie-Curie

DÉBUT DES TRAVAUX :
2e semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification

Carrefour Cordiers-Bellebat

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : juillet 2026
DESCRIPTIF : réaménagement du carrefour
COÛT TTC : 160 000€



Demi-giratoire Charles-Péguy

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : juin 2026
DESCRIPTIF : réfection de la couche de roulement, entretien de voiries structurantes
COÛT TTC : 65 000€ (programme entretien de voirie structurante)

Faubourg de Bourgogne

(suite travaux carrefour Cordiers-Bellebat)

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : juillet 2026
DESCRIPTIF : réfection de la couche de roulement, entretien de voiries structurantes
COÛT TTC : 111 000€ (programme entretien de voiries structurantes)

*hors programmes grands projets urbains

MAIRIE DE PROXIMITÉ

1, place Mozart -
02 38 68 43 03
mairie-est@ville-orleans.fr

Ouverture le lundi, de 14h à 18h, du mardi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, et le samedi, de 9h à 12h

MARCHÉS

→ **MARCHÉ DE L'ARGONNE**
place du Marché, le vendredi, de 7h30 à 12h30

→ **MARCHÉ QUAI DU ROI**
le samedi, de 7h30 à 12h30

DANS MON QUARTIER... ouest

COMMERCE
OUVERTURE D'UN INSTITUT DE BEAUTÉ

« J'ai créé ce lieu de toutes pièces, confie Joanna Mosso Di Lauro, *et il porte bien son nom de "maison" ! »* Esthéticienne depuis vingt et un ans, la jeune femme a déjà exercé à son compte à Orléans, rue de la République. Et aujourd'hui, en s'installant au 3, rue Louis-Pasteur, cette Orléanaise d'adoption tourne une nouvelle page de sa vie. *« Ma priorité est de proposer une prise en charge adaptée, avec un accompagnement personnalisé pour chacun, femmes, hommes et enfants. Tous les protocoles appliqués ici sont personnels, et je reçois uniquement sur rendez-vous afin d'entretenir une certaine confidentialité. »* Elle a ajouté à sa formation de base de nouvelles connaissances : *« Je suis, entre autres, coach nutritionnelle et psychopraticienne. »* Un complément de savoirs indispensable, selon elle, pour une orientation « à la carte ». *« Je conçois le soin dans sa globalité, à la fois sur la forme et sur le fond. Car derrière un problème physique ou de peau se cache parfois une autre problématique, le corps, le mental et l'esprit étant, on le sait, intimement liés. »* Dans son nouvel espace, les femmes peuvent être accompagnées pendant ou après leur grossesse, pour un drainage lymphatique ou des soins et des traitements esthétiques classiques, *« juste pour le bien-être »*. Toujours dans une ambiance apaisée... comme à la maison, comme dans un « cocon ». ■ **MARYLINE PRÉVOST**

Maison DermExpert, 3, rue Louis-Pasteur



© JÉRÔME GRELET



© JÉRÔME GRELET

MAIRIE DE PROXIMITÉ
ALICE BRUNET, NOUVELLE RESPONSABLE

Elle fait son retour dans sa ville natale. Le 26 octobre, Alice Brunet s'est installée à son poste de responsable de la mairie de proximité Ouest. Elle, qui a *« grandi, étudié, travaillé à Orléans »*, était auparavant employée à la chambre de commerce et d'industrie du Loiret en tant que responsable de l'agence de Montargis, en charge de la moitié Est du département. Diplômée d'un master en droit public, spécialisée en gestion du patrimoine culturel, elle a passé la totalité de son parcours professionnel dans les collectivités territoriales et à l'université d'Orléans. *« Je suis amoureuse de la Loire »*, nous confie celle qui, comme notre fleuve, veut faire le lien entre les gens et être *« au confluent de plein de sujets et de problématiques »*. *« Extravertie »*, *« joyeuse »*, *« exigeante avec elle-même comme avec les autres »*, Alice Brunet a à cœur de *« s'appuyer sur l'expérience des équipes »*. Elle sera à l'écoute des habitants au 99, rue du Faubourg-Madeleine. ■ **NINO SUBIAZ**

RENCONTRER VOS ÉLUS DE QUARTIER



Nadia Labadie
Adjointe au maire pour les quartiers Ouest : Madeleine, Faubourg-Bannier, Dunois, Châteaudun



Mathieu Legrand
Délégué pour le quartier Madeleine

Nadia Labadie et Mathieu Legrand
→ Vendredi 6 novembre, de 16h à 18h, sur le parking des Beaumonts

Nadia Labadie
→ Vendredi 13 novembre, de 10h à 12h, à l'angle des rues du Faubourg-Bannier et de Patay

MAIRIE DE PROXIMITÉ

99, faubourg Madeleine
02 38 72 56 13
mairie-ouest@ville-orleans.fr

Ouverture le lundi, de 14h à 18h, du mardi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, et le samedi, de 9h à 12h

MARCHÉS

→ **MARCHÉ DUNOIS,** le jeudi, de 15h à 19h30
→ **MARCHÉ MADELEINE,** allées Pierre-Chevallier, le dimanche, de 7h30 à 12h30

POINT D'ÉTAPE DES TRAVAUX 2026-2027

- Travaux finis
- Travaux en cours sur 2026-2027
- Travaux à venir



Rue Louis-Rossat

DÉBUT DES TRAVAUX : 2e semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification



Rue de la Concorde

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : août à novembre 2026
DESCRIPTIF : requalification

Rue de Lahire

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : juin 2026 à décembre 2026
DESCRIPTIF : requalification (reprise de la voirie, des trottoirs, enfouissement des réseaux, végétalisation…)

Rue Alexandre-Avisse

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : novembre 2026 à fév. 2027
DESCRIPTIF : enfouissement de réseaux sous les trottoirs et réfection de la couche de roulement

Rue de l'Immobilière et place Colas-des-Francs

DÉBUT DES TRAVAUX : 1e semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification

Rue Xaintrailles

DÉBUT DES TRAVAUX : 1e semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification

Belle-Rue-Saint-Laurent et rue Sous-les-Saints

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : septembre à décembre 2026
DESCRIPTIF : requalification



© JÉRÔME GRELET

DANS MON QUARTIER...

Saint-Marceau

RENDEZ-VOUS
UNE SEMAINE DE DANSE, UNE FOLIE DE CULTURE

Un vent de – micro – folie souffle sur la médiathèque Saint-Marceau. Depuis septembre, elle accueille avec enthousiasme la Micro-Folie, un dispositif culturel numérique qui permet de découvrir les collections de grands musées de manière ludique et interactive. Pour l'équipe, c'est l'occasion de construire un véritable projet culturel sur plusieurs mois. *« Quand on m'a annoncé l'arrivée de la Micro-Folie, j'étais très contente. On se rend compte de toute la richesse de ce dispositif et de toutes les propositions qu'il offre »*, confie Delphine Hamain, à la tête de l'établissement depuis janvier.

De cette belle opportunité est née Festi-Folie, une semaine entièrement consacrée à la danse, du 24 au 28 novembre. Déambulation dansée, danse urbaine, initiation aux danses africaines, jeux vidéo, projection et boum pour les enfants rythmeront cette programmation imaginée avec les associations et les partenaires du quartier, comme la Maison de la réussite, le Centre de danse Dauphine, OP45 et Kaliso. Au-delà de la découverte artistique, ce fil conducteur favorise les rencontres et le partage, en faisant se croiser les générations et les publics : familles, scolaires, personnes en situation de handicap ou encore résidents d'établissements pour personnes âgées. *« C'est un projet fédérateur : nous travaillons avec de nombreux partenaires et nous avons le temps de proposer plusieurs animations. Ce n'est pas simplement un événement ponctuel, mais une véritable dynamique qui s'installe dans le quartier »*, souligne Delphine. Quand la culture devient une aventure collective. ■ E. CUCHET



© JÉRÔME GRELET

Programme de Festi-Folie, « Semaine de la danse », à la médiathèque Saint-Marceau

- Mardi 24 novembre : café des habitants, comptoir lectures sur la danse, visite Micro-Folie « Histoire des danses » (à partir de 16h30)
- Mercredi 25 novembre : Just Dance (10h30 à 12h), déambulation dansée (16h30)
- Jeudi 26 novembre : projection *En corps* (16h)
- Vendredi 27 novembre : boum pour les enfants (17h)
- Samedi 28 novembre : démonstration de danse urbaine (11h), conférence dansée avec Kaliso (15h30)

MAGIE DE NOËL

La Ville et le conseil de quartier donnent rendez-vous le vendredi 4 décembre, de 17h à 19h, à la serre du Jardin des plantes Jean-Paul-Imbault pour profiter de la magie de Noël. Au programme, visite du père Noël, chants de la chorale seniors de La Cigogne, et bien d'autres surprises encore ! Sans oublier, le goûter et à partir de 17h30, la traditionnelle distribution des branches de sapin.

À noter !

Dans le cadre des festivités de fin d'année, le service des aînés du CCAS convie les seniors (à partir de 60 ans) à deux animations gratuites, sans inscription : le mercredi 9 décembre, de 14h à 18h, animation au cœur du quartier Dauphine, devant la médiathèque Saint-Marceau (2, rue des Roses) ; le vendredi 11 décembre, de 14h à 17h, concert de la chorale « Chantons Noël », au centre d'animation Saint-Marceau (26, rue Coursimault). Bonnes fêtes à tous ! Infos sur www.orleans.fr



© JEAN PUYO

Le public au rendez-vous de Livre O Cœur

Qui a dit que le livre était dépassé ? Les 3 et 4 octobre derniers, l'association orléanaise écrilOire en a apporté l'exemple contraire lors de son 6e festival Livre O Cœur. Le public a afflué – plus de 1300 visiteurs ! – dans la serre du Jardin des plantes Jean-Paul-Imbault, à la plus grande satisfaction des 20 auteurs et autrices, des 17 éditeurs et éditrices, et de la Librairie nouvelle, tous présents. Rendez-vous en 2028 pour écrire le prochain chapitre ! ■ MARYLINE PRÉVOST

RENCONTRER VOTRE ÉLUE DE QUARTIER



Virginie Marchand
Adjointe au maire pour le quartier Saint-Marceau

Virginie Marchand,
→ Mercredi 4 novembre, de 14h à 15h30, sans rendez-vous, en mairie de proximité de Saint-Marceau

MAIRIE DE PROXIMITÉ

57, avenue de la Mouillère
02 38 56 54 68
mairie-saintmarceau@ville-orleans.fr

Ouverture le lundi, de 14h à 18h, du mardi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, et le samedi, de 9h à 12h

MARCHÉS

→ **MARCHÉ PLACE DE LA BASCULE,** le mardi, de 7h30 à 12h30

→ **MARCHÉ RUE EUGÈNE-TURBAT,** le jeudi, de 7h30 à 12h30

POINT D'ÉTAPE DES TRAVAUX 2026-2027

Travaux finis
Travaux en cours
Travaux à venir



Rue du Portereau et et rue Vieille-Levée, au niveau du carrefour Fougereau

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : 2026
DESCRIPTIF : réfection de la couche de roulement
COÛT TTC : 40 000€



Rue des Lavandières

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : septembre à décembre 2026
DESCRIPTIF : requalification (reprise de la voirie, des trottoirs, enfouissement des réseaux, végétalisation...)
COÛT TTC : 200 000€

Rues de la Bascule, des Tourelles, Croix-de-la-Pucelle

DÉBUT ET FIN DES TRAVAUX : de septembre à décembre 2026
DESCRIPTIF : requalification



Rue J.-Gouchault, entre avenue Saint-Fiacre et rue Saint-Marceau

DÉBUT DES TRAVAUX : 1er semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification (actuel test rue scolaire)

Rues des Platanes, des Sorbiers, des Aubépines, des Tilleuls et impasse de la Demi-Lune

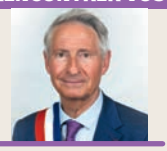
DÉBUT DES TRAVAUX : 2e semestre 2027
DESCRIPTIF : requalification

© IENN RUYO

DANS MON QUARTIER...

La Source

RENCONTRER VOS ÉLUS DE QUARTIER



Florent Montillot
2e maire-adjoint pour le quartier de La Source



Amal Sayah
Conseillère municipale déléguée pour le secteur pavillonnaire



© JÉRÔME GRELET

1 446 participants aux Courses de l'Indien

1446 coureurs, sur les 1700 engagés, ont participé à la 50e édition des Courses de l'Indien, organisée par l'ASPTT Orléans running, dimanche 18 octobre. Se sont imposés dans les différentes épreuves féminines et masculines Émilie Lasserre et Paul Peschard (semi-marathon), Apolline Moreau et Clément Ricci (10 km), Charlie Rafaldi et Ayoub Ezzaroualy (5 km). ■

NINO SUBIAZ

CADRE DE VIE

DÉBROUSSAILLER POUR RÉDUIRE LES RISQUES D'INCENDIE

On a tous en tête les incendies qui ont ravagé la France cet été. Pour éviter qu'un tel drame ne se produise dans le massif de Sologne, l'État a instauré, depuis 2025, des Obligations légales de débroussaillement (OLD) dans certains quartiers à risque. C'est le cas dans le sud de La Source, où 250 propriétaires particuliers sont concernés.

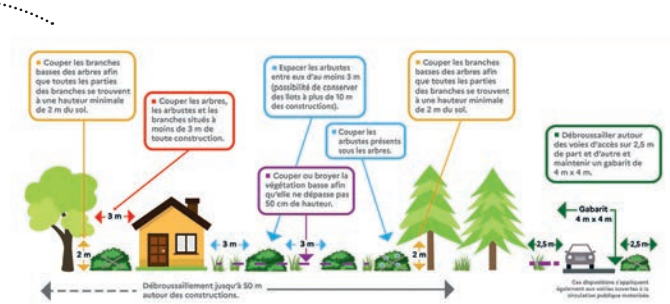
Concrètement, il s'agira de tailler ou de retirer certains arbustes (voire certains arbres) susceptibles « d'aider » le feu à se propager. *« Le but n'est pas de tout couper*, assure Olivier Geffroy, adjoint à la Gestion et à la Prévention des crises. *Il faut agir avec bon sens. » « Avec un bon sens paysan*, complète Florent Montillot, 2e maire-adjoint, en charge du quartier de La Source. *L'idée, c'est de protéger les biens et les personnes dans un esprit de discernement, notamment en priorisant les haies de résineux très inflammables. »*

Florent Montillot, Olivier Geffroy et Amal Sayah, conseillère municipale déléguée pour le secteur pavillonnaire La Source, ont participé, tout le mois dernier, à des réunions d'information et à des visites de terrain didactiques. Un questionnaire sur les alternatives souhaitables aux haies à risque a aussi été envoyé aux habitants concernés. Les résultats de cette consultation seront partagés lors d'une réunion publique de restitution, le 20 novembre prochain. ■

NINO SUBIAZ



© JEAN PUYO



À noter !

Dans le cadre des festivités de fin d'année, le service des aînés du CCAS convie les seniors (à partir de 60 ans) le vendredi 4 décembre, de 14h à 17h, à un bal (accès gratuit, sans inscription), au centre d'animation Sainte-Beuve (1, place Sainte-Beuve). Bonnes fêtes à tous !
Infos sur www.orleans.fr



Anne-Frédéric Amoa, Conseillère municipale déléguée pour le secteur Anru de La Source

Florent Montillot et Anne-Frédéric Amoa
→Prise de rendez-vous auprès de la mairie de proximité de La Source, au 02 38 68 44 00

Amal Sayah
→Samedi 28 novembre, de 10h à 12h, place Albert-Camus
→Prise de rendez-vous possible auprès de la mairie de proximité de La Source

Permanence « Maison du projet Anru 2 - La Source »
→Mercredi 4 novembre, de 14h à 16h, sur la place Pierre-Minouflet

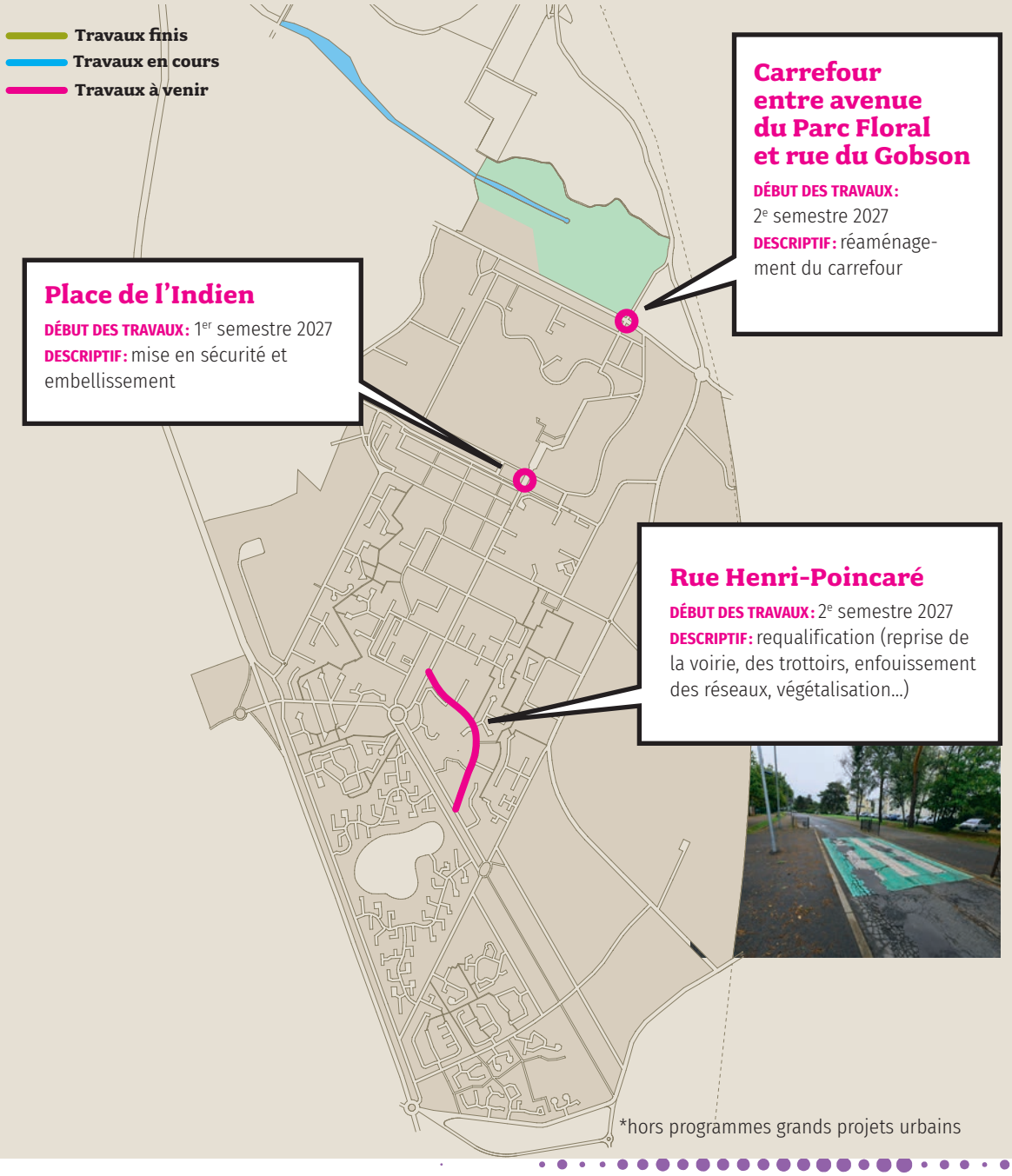
4, place Choiseul - 02 38 68 44 00
mairie-lasource@ville-orleans.fr

Ouverture le lundi, de 14h à 18h, du mardi au vendredi, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, et le samedi, de 9h à 12h

→ **MARCHÉ PLACE ALBERT-CAMUS,** le jeudi et le samedi, de 7h30 à 12h30

→ **MARCHÉ AUX TISSUS,** avenue de la Recherche-Scientifique, le dimanche, de 8h à 12h30

POINT D'ÉTAPE DES TRAVAUX* 2026-2027



*hors programmes grands projets urbains



À l'@telier, Sébastien Chamberlin, animateur numérique à la médiathèque d'Orléans, accompagne les jeunes dans leur découverte des jeux vidéo, entre coopération et moments de partage

© VIRGINIE FIERDEPIED

La médiathèque entre en jeu

Loisirs **SEMAINE SPÉCIALE POKÉMON, JEUX DE SOCIÉTÉ, ATELIERS NUMÉRIQUES: LE RÉSEAU DES MÉDIATHÈQUES EXPLORE DE NOUVEAUX UNIVERS ET MISE SUR LE JEU. L'OBJECTIF : MULTIPLIER LES INITIATIVES, ATTIRER DE NOUVEAUX PUBLICS ET FAIRE DE SES ESPACES DES LIEUX DE DÉCOUVERTE, DE CRÉATION ET DE PARTAGE.**

De l'@telier à Maurice-Genevoix, le jeu vidéo trouve sa place dans plusieurs médiathèques du réseau, où il devient un support de rencontre, de découverte et de partage.

L'@telier, un espace qui gagne à être connu

Un vendredi après-midi au deuxième étage de la Médiathèque d'Orléans. À droite, au fond du couloir, il sera désormais impossible de passer à côté de l'@telier. Une bâche, un néon géant, notamment, signaleront d'ici quelques jours cet espace dédié au numérique, qui s'est offert une nouvelle identité visuelle aux accents graphiques et jungle.

C'est le royaume de Tom et Ethan, deux collégiens de 12 ans, bientôt rejoints par quelques camarades, garçons et filles. Comme à la maison, la petite bande s'installe dans les canapés et s'empare des manettes de la PlayStation 5 et de la Switch. Sébastien Chamberlin, animateur numérique, leur fait découvrir les derniers jeux à la mode, mais aussi des pépites indépendantes qui misent sur la coopération et le partage, comme *Overcooked! 2* ou *Lovers in Dangerous Spacetime*. « *On est vraiment dans un temps participatif et collaboratif*, souligne-t-il. *C'est un support épanouissant pour les jeunes : ils rient ensemble, échangent beaucoup et se passent les manettes. Cela participe à la socialisation. Le jeu resserre les liens entre les gens.* »

Chaque vendredi, de 17h à 18h, l'@telier ouvre ses portes en accès libre. En moyenne, une quinzaine de joueurs, âgés de 7 à 16 ans, s'y retrouvent pour partager une partie dans une ambiance joyeuse. « *Un jour, j'ai fini deuxième derrière un adulte super doué à une partie de Mario Kart*, raconte Ethan, encore fier de sa performance. *J'étais trop content !* »

À l'espace jeunesse, le jeu de société se réinvente

Le jeu se décline aussi sous d'autres formes à la médiathèque centrale. Au troisième étage, dans l'espace jeunesse, les cartes, les plateaux et les pions prennent le relais. Autour d'une table, on réfléchit, on élabore une stratégie, on coopère ou l'on tente de battre son adversaire. Ici aussi, le jeu rassemble les générations, souvent dans un cadre familial, et nourrit l'imaginaire.



Julien Gaultier, responsable de l'unité jeunesse, partage sa passion des jeux de société et conseille les usagers parmi les classiques et les nouveautés.

© JÉRÔME GRELLET

Pour Julien Gaultier, responsable de l'unité jeunesse et passionné de jeux de société, l'enjeu est de faire découvrir toute la richesse de la création ludique, des grands classiques aux nouveautés, en passant par des jeux moins connus qui méritent de sortir de l'ombre. Le top des usagers ? « *Les enfants aiment retrouver des jeux qu'ils connaissent, comme le* Uno *ou le* Skyjo. *Ils apprécient aussi* Trio, *mais sont tout aussi réceptifs lorsqu'on leur fait découvrir de nouveaux titres. Les adultes, eux, connaissent de mieux en mieux l'univers du jeu de société. Ils s'intéressent aux nouveautés, aux jeux primés et aux titres qui font parler d'eux.* »

Et si vous lui demandez conseil, Julien, intarissable sur le sujet, vous vantera sûrement les mérites de *Toy Battle* ou des *Aventuriers du Rail*. Faites vos jeux !

Cette passion prendra prochainement une nouvelle dimension avec l'ouverture d'une ludothèque, au même étage, à la rentrée 2027 : « *Nous souhaitons constituer un très beau fonds de jeux de société, mais aussi proposer des jouets et de grands jeux en bois, comme ceux que l'on peut retrouver dans les kermesses. L'objectif est de permettre à tous les usagers d'en profiter, sur place ou chez eux.* »

À la médiathèque centrale comme à l'Argonne, le jeu de société gagne du terrain. La future ludothèque doit donner une nouvelle ampleur à cette offre, en permettant aux habitants d'emprunter des jeux comme ils empruntent des livres.

Pokémon, attrapez-les tous !

Attraper des Pokémon entre les rayonnages, découvrir les coulisses de cet univers culte ou rencontrer Julien Bardakoff, l'homme derrière les noms français des Pokémon : du 17 au 21 novembre, le réseau des médiathèques sort le grand jeu et se met à l'heure de Pikachu. Au programme : chasse géante et fresques Pokémon participatives dans toutes les médiathèques et au Centre Charles-Péguy, défis, rétrogaming, exposition « New Pokémon Snap », ateliers créatifs…

Avec cette semaine thématique, ponctuée d'une journée spéciale le 21 novembre, les médiathèques font des cultures populaires et du numérique des portes d'entrée vers de nouvelles pratiques culturelles, capables de rassembler plusieurs générations. ■

ÉMILIE CUCHET



« Le jeu est un produit culturel à part entière »

Questions à Jean-Charles Niclas, directeur du réseau des médiathèques

Pourquoi développer davantage le jeu dans les médiathèques ? Quel public souhaitez-vous toucher ?

Aujourd'hui, les grands réseaux de lecture publique, dont celui d'Orléans, font une place croissante au jeu vidéo et au jeu de société. Ils ont des approches complémentaires, parfois différentes, mais répondent à une même ambition : proposer une offre culturelle accessible au plus grand nombre.

La richesse d'une bibliothèque, c'est de mettre à disposition des œuvres culturelles auxquelles certaines personnes n'auraient pas forcément les moyens d'accéder autrement. C'est vrai pour les livres, les bandes dessinées, les mangas ou la presse, mais aussi pour les jeux vidéo et les jeux de société. Le jeu est un produit culturel à part entière. Il y a aujourd'hui une vraie attente autour de ces pratiques.

La médiathèque centrale dispose également d'un espace dédié, l'@telier. Quel rôle souhaitez-vous lui donner ?

Une médiathèque est un lieu de découverte, de rencontre et d'initiative, un endroit aussi où l'on peut mener des projets. Avec l'association Oregami, nous y développons un partenariat autour du jeu vidéo et de l'e-sport. L'approche éducative de cette dernière nous intéresse particulièrement : il s'agit d'accompagner les jeunes dans leur pratique du jeu vidéo, de les sensibiliser à ses usages et de les aider à prendre du recul pour que cette activité reste équilibrée. Nous proposons aussi des initiations à l'impression 3D et un service de soutien numérique personnalisé. Ce dernier est particulièrement important : nous prenons le temps d'accompagner individuellement une personne pendant une heure pour répondre à ses questions et l'aider dans ses démarches numériques. Ces propositions ne sont d'ailleurs pas limitées à la médiathèque centrale. Elles s'inscrivent dans une dynamique à l'échelle de l'ensemble du réseau, avec des projets portés par différents établissements et un médiateur numérique qui intervient dans plusieurs médiathèques.

Dans moins d'un an, une ludothèque doit ouvrir au troisième étage de la médiathèque centrale. Que va-t-elle changer ?

C'est un projet important pour notre réseau. Nous souhaitons créer une véritable dynamique autour du prêt de jeux de société, une offre qui manquait jusqu'ici à Orléans. Le troisième étage sera réaménagé, avec une refonte de l'espace jeunesse et la création d'un espace dédié à la ludothèque. Au-delà de l'aménagement, nous voulons aussi réfléchir à la constitution de la collection en nous appuyant notamment sur le réemploi et les dons. Lors du festival Orléans joue, les visiteurs pouvaient bénéficier d'une entrée gratuite en échange d'un don de jeu. Résultat : 128 jeux collectés, un chiffre bien au-delà de nos attentes. Aujourd'hui, les Orléanais et les Orléanaises sont invités à donner leurs jeux de société, à condition qu'ils soient en bon état et complets. Ces dons permettront d'enrichir la future collection et d'offrir une seconde vie aux jeux qui dorment dans les placards. Ils pourront aussi être redéployés vers les centres de loisirs et les centres sociaux pour les enfants et les jeunes qui les fréquentent. Une démarche à la fois culturelle, solidaire et écologique, au bénéfice de tous les habitants. Les dons sont à déposer au troisième étage de la médiathèque centrale, auprès de Julien Gaultier, responsable de l'unité jeunesse. Alors ouvrez vos placards : vos jeux ont encore de belles parties devant eux !

LES RENDEZ-VOUS DE LA SANTÉ

CONFÉRENCE SUR L'HYPERTENSION



LA QUESTION À…
Caroline Stin, cardiologue à la maison de santé pluridisciplinaire Madeleine-Brès (7, rue Porte-Madeleine)

À quel moment parle-t-on d'hypertension ?
« On parle d'hypertension lorsque la pression artérielle atteint ou dépasse 140/90 mmHg au cabinet médical ou lorsqu'à domicile, l'automesure réalisée sur trois jours, matin et soir, montre une tension artérielle moyenne supérieure ou égale à 135/85 mmHg.
Toutefois, les résultats peuvent être influencés par l'effet "blouse blanche", qui se traduit par une élévation de la tension artérielle liée au stress lors de la visite médicale. Pour confirmer les résultats, le médecin peut donc être amené à mesurer la tension à plusieurs reprises au cours de la consultation. »
➜ Conférence « Quand la pression monte : prévenir et agir contre l'hypertension », mercredi 4 novembre, 20h30
Lire l'entretien complet sur www.orleans.fr

ENFANT, ÉCRANS, MYOPIE : COMPRENDRE ET AGIR

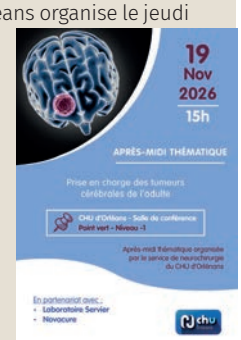
Avec le Dr Spela Trdina, ophtalmologue, et Christophe Rocher, opticien, en partenariat avec l'institut Ensemble contre la myopie
➜ Mercredi 18 novembre, 20h30

MALADIE RARE : COMPRENDRE, DIAGNOSTIQUER, ACCOMPAGNER

Avec le Dr Sana Karoui, praticienne associée en génétique médicale au CHU d'Orléans, le Dr Sylvain Briault, praticien hospitalier en génétique au CHU d'Orléans, et le Dr Olivier Perche, maître de conférences des universités, praticien hospitalier en génétique au CHU d'Orléans (en partenariat avec Alliance maladies rares et la Plateforme d'expertise maladies rares Centre-Val de Loire)
➜ Médiathèque, 1, rue Chanzy – Mercredi 2 décembre, 20h30
Accès libre et gratuit - Programme complet sur www.orleans.fr

CHU : APRÈS-MIDI THÉMATIQUE

Le service de neurochirurgie du CHU d'Orléans organise le jeudi 19 novembre, à partir de 15h, un après-midi thématique sur la prise en charge des tumeurs cérébrales de l'adulte. Les professionnels de santé aborderont divers sujets : l'épilepsie et les tumeurs cérébrales, la radiothérapie par modulation, le masque de contention de radiothérapie, la chirurgie, les avancées en neuro-oncologie…
➜ Salle de conférences, Point vert, niveau -1



Nouveaux praticiens
ÉVOLUTION À L'INSTALL

Médecine

DEPUIS 2022, LA VILLE D'ORLÉANS A MIS EN PLACE UN DISPOSITIF D'AIDE À L'INSTALLATION POUR LES MÉDECINS, LES SAGES-FEMMES ET LES ORTHOPHONISTES. RAPPEL DES TENANTS ET DES ABOUTISSANTS DE CE SOUTIEN FINANCIER SUBSTANTIEL.

322 000€. C'est le montant octroyé, entre septembre 2022 et décembre 2025, par la ville d'Orléans au titre des aides à l'installation pour les médecins. Soit, sur cet exercice, un soutien financier accordé à vingt médecins libéraux et trois orthophonistes. Pour rappel, au travers de ce dispositif, la Mairie a souhaité apporter une équité des aides sur l'ensemble du territoire, et attirer, de fait, des professionnels de santé non éligibles à une aide de l'Agence régionale de santé. Et c'est toujours dans cette optique que, le 24 septembre dernier, le conseil municipal a adopté une évolution des aides à l'installation. Désormais, pour une primo-installation en libéral sur Orléans, la Mairie verse 5 000€ plafonnés par médecin, 10 000€ plafonnés par médecin dans le quartier de La Source et 10 000€ plafonnés par sage-femme ou orthophoniste (*). En contrepartie, le professionnel de santé bénéficiaire s'engage, entre autres, à exercer au minimum cinq ans à Orléans, et à maintenir une activité égale ou supérieure à trois journées par semaine. Parmi les dernières installations en date, une nouvelle orthophoniste vient d'ouvrir son cabinet dans le quartier Dunois-Châteaudun. À noter, l'aide de la Ville est cumulable (sous conditions de plafond) avec d'autres aides, dont celle de l'ARS, de 10 000€ pour les médecins à Orléans.
Par ailleurs, la conciergerie mise en place par la Ville avant les aides à l'installation reste active. Elle offre aux professionnels de santé désireux de s'installer un accompagnement personnalisé (démarches administratives, inscriptions scolaires ou en crèche…). Ainsi, avec ces dernières évolutions des aides à l'installation, la Mairie confirme sa politique volontariste en matière de santé, dans tous les quartiers. Une politique réactive, pour répondre au plus près des besoins des habitants et de la patientèle.

MARYLINE PRÉVOST

(*) Les précédents barèmes pour une primo-installation en libéral s'élevaient à 15 000€ plafonnés par médecin, et 10 000€ par sage-femme ou orthophoniste.

DES AIDES
ATION



Mots d'accueil de Serge Grouard, maire d'Orléans, et du maire-adjoint délégué à la Santé, Florent Montillot, à la Soirée des internes, dans la serre du jardin des plantes.

LA SOURCE CENTRE MÉDICAL RAMSAY SANTÉ

En 2024, l'ancienne maison de santé Simone-Veil a laissé place au centre médical Ramsay santé. La patientèle peut y retrouver un panel de professionnels varié: cinq dentistes (dont quatre présents du lundi au vendredi), un ORL (à mi-temps), un gynécologue-échographiste (du lundi au jeudi), une sage-femme (le mardi). Depuis septembre, un médecin généraliste a rejoint les effectifs deux jours par semaine, tout comme, depuis ce mois d'octobre, un nouveau dentiste (du mardi au jeudi). À noter, des soins en urgence non programmés peuvent être réalisés au sein du centre.



© JEAN PUYO

Centre médical Ramsay Santé, 34, rue Alain-Fournier
Tél. 02 38 63 36 30



© JEAN PUYO

INAUGURATION : NOUVEAU SERVICE D'ODONTOLOGIE

Depuis la mi-octobre, le CHU d'Orléans dispose d'une nouvelle unité de soins dentaires. Fruit d'un partenariat avec la faculté d'odontologie de Tours, elle fonctionne avec huit étudiants de 3e cycle (la 6e année des études de dentisterie) sous la supervision de praticiens titulaires. Deux fauteuils seront réservés aux personnes en situation de handicap et aux urgences dentaires (service d'accès aux soins, 116 117).

SENSIBILISATION À L'ENDOMÉTRIOSE



L'association Edena organise le dimanche 22 novembre, de 9h30 à 17h, la 1re édition du salon Endométriose, santé et bien-être. Trente exposants (professionnels, associations, acteurs engagés) sont attendus salle de La Cigogne (2, rue Honoré-d'Estienne-d'Orves) pour des temps d'information et de prévention autour de l'endométriose et d'autres pathologies (adénomyose, syndrome métabolique ovarien polyendocrinien…). Au programme également, des conférences, des ateliers-découvertes, notamment sur les outils et les solutions pour mieux vivre avec les douleurs au quotidien.
➜ Accès gratuit

MOBE : DÉBAT « CLIMAT, SANTÉ, VULNÉRABILITÉS »

Rendez-vous le mercredi 25 novembre, à 19h, au MOBE (6, rue Marcel-Proust), pour une soirée-débat sur le thème « Climat, santé, vulnérabilités : le pouvoir du lien social ». Organisé par l'association Santé globale dans l'Orléanais (Sagano), en lien avec le collectif 106, ce temps d'échange autour d'un enjeu de société sera animé, entre autres, par une psychologue docteure en neurosciences, une aidante familiale et un représentant de la ville d'Orléans dédié au sujet.
➜ Accès gratuit

LE SAVIEZ-VOUS ?

Cette année, Orléans a rejoint le réseau des 20 « Villes ambassadrices » de l'Institut Pasteur, à l'occasion de la 20e édition du Pasteurdon, grande opération nationale d'appel aux dons. Ce nouvel engagement s'inscrit dans la politique active en faveur de la santé publique de la Ville, cofondatrice du Réseau français des Villes-Santé de l'OMS.

VILLE AMBASSADRICE
PasteurDon.fr
20 ANS

UN GRAND MERCI AUX ORLÉANAISES ET AUX ORLÉANAIS

Les élus de la majorité « Ici c'est Orléans »

C'est un week-end tout à fait inédit dans l'histoire contemporaine de notre ville que nous avons vécu les 24 et 25 octobre derniers. Alors que, les semaines précédentes, plusieurs villes françaises avaient été le théâtre de violences, de pillages et de dégradations commis par des hordes de casseurs, nous étions légitimement en droit de craindre le pire pour Orléans.

Pour éviter que le chaos ne s'installe et que la violence ne s'empare de notre ville, des mesures exceptionnelles ont été prises. Des arrêtés ont été adoptés, des dispositifs de sécurité déployés et d'importantes mesures de prévention mises en œuvre. Pendant plusieurs jours, les agents de la Ville d'Orléans ont travaillé sans relâche, de jour comme de nuit, pour retirer de l'espace public tout ce qui pouvait être incendié ou servir de projectile. Parkings, jardins, bâtiments publics, monuments et statues ont été protégés, à commencer, bien sûr, par celle de Jeanne d'Arc.

Le bilan de ce week-end est sans appel : aucune violence, aucune dégradation, aucun débordement majeur. Il témoigne de l'efficacité remarquable du dispositif mis en place et de la mobilisation exemplaire de tous ceux qui ont contribué à préserver notre ville.

Mais cette réussite, nous vous la devons aussi, Orléanaises et Orléanais. Nous tenons à vous remercier très sincèrement pour votre compréhension, votre sens des responsabilités et votre civisme, alors même que les mesures de sécurité ont fortement perturbé vos déplacements et votre vie quotidienne pendant deux jours. Nous savons les contraintes qu'elles ont représentées et nous mesurons les efforts consentis par chacun.

Nos remerciements s'adressent également aux commerçants de notre ville, qui ont parfaitement compris la nécessité de ces dispositions, certains ayant même souhaité leur mise en œuvre pour protéger leurs établissements.

Enfin, nous voulons adresser un immense merci et un grand bravo aux agents municipaux et métropolitains, dont l'engagement, la disponibilité et le professionnalisme ont été absolument remarquables. Ils ont accompli, toujours dans l'ombre, un travail considérable, avec un seul objectif : protéger Orléans et ses habitants.

Grâce à cette mobilisation collective, Orléans est restée debout, sereine et fidèle à ses valeurs. La démocratie a pu s'exprimer librement, sans céder à la menace de la violence.

Merci à toutes et à tous.

LE RN, UNE ARNAQUE SOCIALE, UN DANGER POUR LA SOCIÉTÉ

Camille Dianoux, conseillère municipale, groupe « Rassembler pour une nouvelle majorité solidaire et écologique »

À l'heure où ces lignes sont écrites, le congrès du RN n'a pas encore eu lieu. Faute de prise de position, notre ville serait associée à l'extrême droite. Aussi, nous, élu·es d'opposition, participerons à la manifestation du samedi 24 octobre et au village anti-fasciste afin d'offrir à notre pays un autre avenir que celui de la violence d'extrême-droite.

Rappelons quelques faits sur le RN. Il est l'héritier d'un parti, le FN, fondé par un ex-Waffen SS et par Jean-Marie Le Pen, condamné pour antisémitisme. Son président actuel a fait l'objet de révélations sur des propos antisémites qu'il aurait tenus. À l'Assemblée nationale, les votes de ses député·es vont à l'encontre de la justice sociale : contre la retraite à 60 ans, contre l'augmentation du SMIC, contre la taxe Zucman, pourtant approuvée par 80 % des Français·es. Ils ont également voté contre les crédits destinés à la lutte contre les violences faites aux femmes.

L'extrême droite porte un projet de violence sociale et de répression ; elle utilise les haines et les divisions et prospère sur la brutalisation de la vie politique. Elle ne répond pas à l'urgence climatique et nous mène à l'impasse écologique. Elle ne protège pas les petites entreprises (commerçants, artisans, agriculteurs). Elle est au service des puissances d'argent.

Aujourd'hui, le litre de carburant dépasse les 2 euros, les prix de l'alimentation ne cessent d'augmenter, la métropole d'Orléans est gagnée par la pression sur le logement, tandis que les tarifs de la cantine et de l'accueil périscolaire ont augmenté, touchant injustement les travailleuses et travailleurs les moins bien payé·es. Nous avons souffert de la canicule, notamment dans des bâtiments scolaires inadaptés. Les raisons de la colère sont multiples ; nous voulons donner à cette colère une perspective politique.

Nous réitérons notre soutien aux lycéen·nes et étudiant·es qui demandent des conditions de vie et d'études dignes. Ils et elles font face à une grande brutalité de la part du pouvoir, dont a été également victime l'un de nos conseillers municipaux, Jonathan Bruneau, venu pour soutenir leur mouvement et proposer une médiation avec les forces de police. Cette brutalisation générale, qui passe aussi par le manque de service publics, par la paupérisation d'une part grandissante de la population, participe du climat d'insécurité qui nourrit l'extrême droite. On voit ainsi se développer des discours de violence et de naturalisation des inégalités, singulièrement contre les femmes. L'extrême droite s'attaque à leurs droits, en alliance avec les mouvements masculinistes.

Par nos positions, par nos actions, nous défendons une culture de paix qui nous relie à nos semblables, pour que dès l'enfance, les habitant·es aient accès aux meilleurs services publics.
La victoire de Jeanne d'Arc lors du siège de notre ville nous enseigne que les seules batailles perdues d'avance sont celles qu'on ne mènent pas. Nous défendons notre histoire et les valeurs de notre République : liberté, égalité, fraternité.

Pour nous suivre : rse.orleans@gmail.com

GROUP NORIAL Les notaires

Notaires de France

Jean-Paul BLACHIER • Yvan LOUESSARD
Christophe HATTON • Miguel MERCIER
Thomas CATANÈS • Cécile BANNERY

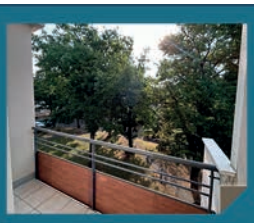


ORLÉANS - 676 000 € - Réf : 45007-2567

Honoraires 4% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (Prix 650 000 € hors honoraires)

Laissez-vous séduire par cette charmante maison rénovée, alliant authenticité et caractère, avec ses belles pierres apparentes, ses poutres anciennes et sa cheminée qui confèrent aux lieux une atmosphère chaleureuse et pleine de charme. Au rez-de-chaussée, 1 entrée dessert 1 cuisine aménagée et équipée, 1 cellier ainsi qu'un agréable séjour-salon avec cheminée, idéal pour partager de beaux moments en famille ou entre amis. Une pièce avec vue sur la Loire, pouvant accueillir 1 bureau ou 1 espace de télétravail inspirant, ainsi qu'1 WC avec lave-mains complètent ce niveau. À l'étage, un palier distribue 4 chambres, dont 1 suite parentale avec vue Loire disposant d'1 salle d'eau et dressing. Au 2ème étage, de vastes greniers viennent compléter l'ensemble et offrent 1 espace de rangement supplémentaire et du potentiel supplémentaire. Avec son cachet de l'ancien, ses matériaux authentiques et ses beaux volumes, cette maison séduira les amateurs de demeures de caractère à la recherche d'un cadre de vie privilégié à proximité de la Loire. Un garage peut également être acquis séparément.

Consommation Energétique : CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D. Consultez nos tarifs : https://norial.notaires.fr/tarifs-office-NORIAL-ORLEANS.html
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr









ORLÉANS LA SOURCE - 97 000 € - Réf : 45007-2541

Honoraires 5,43% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (Prix 92 000€ hors honoraires)

Dans une résidence sécurisée et arborée, découvrez ce bel appartement de 61 m², offrant une belle luminosité et un cadre de vie agréable. Il se compose d'un séjour-salon avec cuisine ouverte de 27 m², donnant accès à un balcon, idéal pour profiter des beaux jours. La partie nuit propose deux chambres, dont l'une bénéficie également d'un balcon privatif, ainsi qu'une salle de bains et WC. L'appartement est vendu avec une place de parking.

Consultez nos tarifs : https://norial.notaires.fr/tarifs-office-NORIAL-ORLEANS.html. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr
Consommation Energétique : C. CLASSE CLIMAT : C

SAINT-JEAN-DE-BRAYE - 213 200 € - Réf : 45007-2611

Honoraires 4% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (Prix 205 000€ hors honoraires)

Près de l'école Jacques Prévert, maison de plain pied sur sous sol complet comprenant entrée, séjour avec cheminée, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains (baignoire + douche), WC. Terrain de 635m²

Consultez nos tarifs : https://norial.notaires.fr/tarifs-office-NORIAL-ORLEANS.html

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv.fr

Consommation Energétique : D. CLASSE CLIMAT : D.

ORLEANS - 208 000 € - Réf : 45007-2613

Honoraires 4% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (Prix 200 000€ hors honoraires)

Bannier, près de la Gare, Commerces, Tram Appartement comprenant : entrée, séjour donnant sur balcon de 9,50m², cuisine équipée, 3 chambres, salle d'eau, wc. Garage fermé et place de parking en sous sol, cave

Consultez nos tarifs : https://norial.notaires.fr/tarifs-office-NORIAL-ORLEANS.html

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Consommation Energétique : D. CLASSE CLIMAT : B.

SAINT-JEAN-DE-BRAYE - 374 000 € - Réf : 45007-2645

Honoraires 4% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (Prix 360 00€ hors honoraires)

Découvrez cette charmante maison d'habitation idéalement située dans un quartier très calme, bénéficiant d'une magnifique vue sur la Loire. Édifiée sur un sous-sol complet, elle se compose d'une entrée desservant 1 lumineux salon-séjour, 1 cuisine indépendante, 1 dégagement, 1 WC, 1 salle de bains ainsi que 2 chambres confortables. Les combles aménageables (sous réserves des autorisations administratives) offrent un beau potentiel d'agrandissement selon vos envies : chambres supplémentaires, espace bureau ou suite parentale. Un bien rare dans un environnement paisible, idéal pour profiter d'un cadre de vie privilégié tout en restant proche des commodités.

Consultez nos tarifs : https://norial.notaires.fr/tarifs-office-NORIAL-ORLEANS.html. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr
Consommation Energétique : D. CLASSE CLIMAT : D.

Notaires

Service Négociaton
1 rue Royale - 45000 ORLÉANS - 02 38 65 49 45
negociation-immobiliere@norial.notaires.fr

Négociateurs
Arnaud DE SOUZA
Justine DEVERS

Notaires

Réservez dès aujourd'hui vos emplacements





10 numéros par an
64 000 ex.

Prochaine édition : Décembre 2026

Diffusion gratuite toutes boîtes aux lettres de la ville d'Orléans et 100 points de dépôt

Aurélien ARS • 07 78 82 23 20
aurelien.ars@ouestexpansion.fr

OUEST EXPANSION édition / régie publicitaire



UN ÉVÉNEMENT MAIRIE D'ORLÉANS

QUAIS DE LOIRE
ET PLACE DE LOIRE

PLACE DU MARTROI

PLACE DE LA RÉPUBLIQUE



Le Marché de Noël D'ORLÉANS
2026

DU 27 NOV. | AU 27 DÉC.

ici Orléans · Les Vitrines d'Orléans · Agricultures & Territoires Chambre d'Agriculture Loiret · Maison des Métiers d'Art et Artisanat Centre-Val de Loire · Destination Orléans Val de Loire

www.orléans.fr

Orléans Mairie