

Avis de publicité  
OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

**APPEL A CANDIDATURE POUR L'INSTALLATION ET L'EXPLOITATION D'UN MANEGE ENFANTIN,  
SITUE PLACE DU MARTROI**

La ville d'Orléans lance un appel à candidature pour l'installation et l'exploitation d'un manège enfantin, situé place du Martroi.

Une procédure de sélection est ainsi mise en œuvre préalablement à la délivrance d'un titre d'occupation temporaire du domaine public, dans le cadre des dispositions des articles L.2122-1-1 et suivants du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP).

La place du Martroi est la principale place du centre-ville d'Orléans, au cœur du centre commerçant de la ville, à la jonction de grands axes urbains.

Elle est aujourd'hui piétonne, et emblématique de la Ville, du fait de la présence de la statue équestre de Jeanne d'Arc rendant grâce à Dieu, des belles façades de style classique qui l'entourent et des multiples cafés et restaurants qui y sont installés.

La place est également équipée de fontaines avec de nombreux jets programmables éclairés la nuit, accompagnés de brumisateurs en été.

Un marché nocturne y a lieu toute l'année, le vendredi de 16:30 à 21:30.

Le marché de Noël s'y tient chaque année durant le mois de décembre.

<b>Date limite de réception des dossiers</b>	Vendredi 28 mars 2025 - 17h00
<b>Objet de l'occupation</b>	Installation et exploitation d'un manège enfantin situé Place du Martroi à Orléans
<b>Zone concernée</b>	L'emplacement dédié au manège se situe à l'angle nord-est de la place L'emplacement dédié au manège représente une surface de 78 m <sup>2</sup> environ (+ ou - 3 m <sup>2</sup> ) et un diamètre de 10 mètres environ (+ ou - 50 centimètres)
<b>Durée de l'occupation</b>	A compter du 1 <sup>er</sup> mai 2025 1 an renouvelable tacitement 4 fois Soit une durée totale de 5 ans
<b>Redevance</b>	La redevance à verser à la ville d'Orléans est fixée chaque année par délibération du conseil municipal. Pour l'année 2025, cette redevance annuelle est de 1 369 € nets (montant donné sous réserve de l'approbation du conseil municipal). La redevance est à verser mensuellement par douzième, à terme à échoir Elle est votée chaque année par délibération le Conseil Municipal

<b>Contraintes diverses</b>	<p>- Le manège aura une surface d'occupation au sol maximale, guérite annexe comprise, de 78 m<sup>2</sup> environ (+ ou - 3 m<sup>2</sup>) et un diamètre maximal de 4,4 mètres environ (+ ou - 50 centimètres), de sorte à ne gêner en aucune manière les déplacements.</p> <p>-Le manège devra être constamment surveillé pendant son exploitation</p> <p>-L'exploitant est tenu de recourir à tous les moyens nécessaires pour assurer la sécurité des installations, et des usagers.</p> <p>Il fournit à la Ville d'Orléans tout élément de preuve de la conformité technique de son manège (contrôle technique...), pendant toute la durée de la présente convention</p> <p>L'occupant est seul responsable de tous dommages, nuisances, risques et litiges pouvant résulter de l'exploitation du manège.</p> <p>L'occupant doit à tout moment ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Justifier de son inscription à la Chambre de commerce et d'industrie ou à la Chambre des métiers,</li> <li>- Etre en règle au regard des services fiscaux,</li> <li>- Etre en règle au regard de la législation et de la réglementation notamment technique applicable à son activité,</li> <li>- Avoir souscrit une assurance en vue de garantir les accidents de toute nature inhérents à son activité.</li> </ul> <p>-S'agissant d'une convention d'occupation du domaine public, celle-ci est conclue à titre précaire et révocable à tout moment par la Ville d'Orléans pour motif d'intérêt général, sans qu'il puisse en résulter une quelconque indemnisation.</p> <p>En cas d'interruption temporaire de la possibilité d'exploiter l'emplacement (travaux entrepris par la mairie...), aucun remboursement et aucunes indemnités ne pourront être demandés</p>
<b>Documents à fournir</b>	<p>Les candidats devront fournir les pièces suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Copie de l'inscription au Registre du Commerce et des Sociétés,</li> <li>- Curriculum Vitae de l'exploitant</li> <li>- Liste des tarifs et autres offres promotionnelles éventuelles,</li> <li>- Jours et heures d'ouverture en fonction des périodes de l'année,</li> <li>- Descriptif du manège qu'il est envisagé d'exploiter (âge, fiche technique, photos, etc.), résultat du contrôle technique le cas échéant, chaises mises à disposition</li> <li>- Périodicité des contrôles techniques réalisés</li> <li>- Références du candidat pour des prestations similaires.</li> <li>- Le projet de convention dûment complété et signé</li> </ul>
<b>Critères de sélection</b>	<p>- Qualité des prestations offertes (qualité esthétique et technique du manège, qualité des sujets et moyens mis en œuvre pour assurer leur continuité de fonctionnement, qualité des mesures de mise en sécurité du manège proposées, qualité des chaises mises à</p>

	disposition) un manège traditionnel type carrousel sera favorisé – 60% - Pertinence des périodes et horaires d'ouverture proposées– 20% - Tarifs, prix promotionnels (un tarif peu élevé sera valorisé) – 20 %
<b>Dépôt des dossiers</b>	severine.pereira@orleans-metropole.fr
<b>Service à contacter pour tout renseignement</b>	severine.pereira@orleans-metropole.fr

Une convention d'occupation temporaire du domaine public sera signée avec l'entreprise retenue.